



PGE Dystrybucja Białystok Sp. z o.o.  
Zakład Sieci Białystok Miasto  
ul. Elektryczna 13, 15-950 Białystok  
Wydział Rozwoju i Przyłączania do Sieci  
Tel.: (+48 85) 676 61 00  
Fax: (+48 85) 676 61 09

Białystok, dnia 21 maja 2010 r.

**ZS-1/RZ1/2502/542/2010**

**Samodzielny Publiczny ZOZ LPR**

**ul.Księżycowa 5**

**01-934 Białystok**

Dotyczy: wniosku z dnia **11.05.2010** o przyłączenie bazy **Lotniczego Pogotowia Ratunkowego** w miejscowości **Białystok ul.Ciołkowskiego 2 dz. nr 1/5**

Odpowiadając na w/w wniosek PGE Dystrybucja Białystok Sp. z o.o. przesyła w załączeniu warunki przyłączenia znak **ZS1-1/409/2502/2010** z dnia **21.05.2010** w/w obiektów oraz propozycję umowy o przyłączenie. W przypadku przyjęcia zaproponowanych zapisów umowy, prosimy o podpisanie, wypełnienie i odesłanie obu egzemplarzy umowy przyłączeniowej.

**Warunkiem rozpoczęcia procesu projektowego zgodnie z §7 Umowy o przyłączenie jest wpłacenie zaliczki, o której mowa w §6 i zgodnie z §4 ust.2 dostarczenie kopii:**

- 1) aktualnego planu zagospodarowania terenu z zaznaczeniem obiektu projektowanego;**
- 2) aktualnej i prawomocnej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub prawomocnego pozwolenia na budowę obiektu;**
- 3) pisemnej propozycji terminu zawarcia umowy na podstawie której nastąpi dostarczanie energii elektrycznej (druk w załączeniu).**

W okresie ważności warunków przyłączenia można wystąpić z wnioskiem o przedstawienie kolejnej propozycji umowy lub zaproponować inny sposób realizowania inwestycji. Umowa o przyłączenie może być zawarta jedynie w okresie ważności warunków przyłączenia. PGE Dystrybucja Białystok Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo zmiany propozycji umowy o przyłączenie, jeżeli w okresie od daty niniejszego pisma do daty ewentualnego zawarcia umowy nastąpią zmiany przepisów prawa lub taryfy mające wpływ na jej treść.

Sprawę prowadzi:  
**MIROSLAW RUSAK**  
Tel. 85 676 6142

PGE Dystrybucja Białystok Sp. z o.o.  
Zakład Sieci Białystok Miasto  
  
Dyrektor  
**Andrzej Dąbrowski**



PGE Dystrybucja Białystok Sp. z o.o.  
Zakład Sieci Białystok Miasto ul Elektryczna 13 15-950 Białystok Tel 085-676-61-02

Białystok, dnia 21/05/2010

Nasz znak: **ZS1-1/409/2502/2010**

**Samodzielny Publiczny ZOZ LPR**

**ul. KSIĘŻYCOWA 5**

**01-934 WARSZAWA**

**Warunki przyłączenia  
urządzeń elektrycznych do sieci elektroenergetycznej.**

W odpowiedzi na wniosek o określenie warunków przyłączenia z dnia **11/05/2010** dla obiektu: **baza Lotniczego Pogotowia Ratunkowego** w miejscowości **BIAŁYSTOK** ul. **CIOŁKOWSKIEGO 2** na działce nr **1/5**

określa się warunki przyłączenia:

moc przyłączeniowa: **64 kW**

grupa przyłączeniowa: **IV**

1. Miejsce przyłączenia: **pole liniowe nn w stacji transformatorowej SN/nn ST01-80 obw.7.**
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej: **zaciski prądowe na wyjściu od zabezpieczenia w złączu ZK5775.**
3. Rodzaj przyłącza: **kablowe.**
4. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 4.1. Urządzenia WN i SN:  
----- .
  - 4.2. Stacja transformatorowa SN/nn:  
----- .
  - 4.3. Urządzenia nn:

wybudować linię kablową YAKXs4x120mm<sup>2</sup> od stacji transformatorowej poprzez złącze ZK5774 do złącza kablowego ZK5774. Złącza ZK5774 i ZK5775 wymienić. Istniejący kabel z ST01-80 do demontażu.

5. Rozliczeniowy pomiar energii elektrycznej dla zasilania podstawowego należy przewidzieć na napięciu 0,4 kV z usytuowaniem go w rozdzielnicy głównej budynku

Przewidzieć wspólny pomiar dla siły i światła.

Należy zainstalować:

**układ pomiarowy półpośredni uzgodnić w Wydziale Pomiarów Odczytów i Rozliczeń ZS-1. Istniejący układ pomiarowy zdemontować.**

W przypadku pomiaru pośredniego lub półpośredniego zastosować odpowiednie przekładniki i skrzynkę kontrolną SKa w obwodach wtórnych pomiaru.

Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy

6. Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do plombowania.

7. Zabezpieczenie główne: **100 A**

8. Do obliczeń przyjąć:

Zasilanie podstawowe:

sieć SN - **15 kV** pracuje w układzie z **punktem zerowym uziemionym przez rezystor**

- a) prąd zwarć wielofazowych **9,9 kA** przy czasie  $t=0$  w miejscu szyny **15 kV** w stacji **110/15kV RPZ 5**,

- b) prąd ziemnozwarciowy całkowity **372 A** przy czasie  $t=0,25$  trwania zwarcia.

9. W zakresie ochrony przeciwprzepięciowej, i izolacji należy stosować aktualnie obowiązujące przepisy i normy.

10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć uziemianie w sieci SN, zaś w sieci nn i u odbiorcy samoczynne wyłączanie zasilania w określonym czasie (wg PN-IEC 60364-4-41). Układ pracy sieci nn: TN-C.

11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w punkcie rozliczeniowym nie może być większy niż  $\tan \varphi = 0,4$ .


12. Aby zapewnić kompatybilność z siecią elektroenergetyczną PGE Dystrybucja Białystok Sp. z o.o., urządzenia, instalacje i sieci Podmiotu przyłączane do ww. sieci muszą posiadać parametry mieszczące się w wartościach granicznych określonych w przepisach i normach.

13. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci PGE Dystrybucja Białystok Sp. z o.o. mieści się w granicach określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 04.05.2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
14. Miejsce rozgraniczenia własności ustala się w miejscu dostarczania energii elektrycznej.
15. Urządzenia do miejsca rozgraniczenia własności jak również układ pomiarowy muszą być dostępne w każdej chwili dla personelu technicznego PGE Dystrybucja Białystok Sp. z o.o.
16. Realizację i zasady pokrywania kosztów inwestycji zostaną określone w umowie o przyłączenie (propozycja umowy w załączeniu).
17. Po zrealizowaniu inwestycji nastąpi przyłączenie wnioskodawcy do sieci na podstawie umowy o przyłączenie.
18. W przypadku wnoszenia przez inwestora zastrzeżeń lub propozycji zmian do treści warunków należy zgłosić to do PGE Dystrybucja Białystok Sp. z o.o. w terminie 1 miesiąca od dnia wydania warunków przed podpisaniem umowy o przyłączenie. Termin ważności warunków (po spełnieniu ww. wymogu) ustalamy na dwa lata od daty ich wystawienia, jeśli w tym czasie nie zostanie zawarta umowa na dostawę energii elektrycznej na przyszłe okresy lub nie został złożony i pozytywnie załatwiony wniosek o przedłużenie terminu ich ważności. Unieważnia się warunki przyłączenia wydane przed datą niniejszego pisma.
19. Dane dodatkowe:

**istniejąca moc przyłączeniowa 40kW.**

k/o

**ZS1-RZ1 a/a**

PGE Dystrybucja Białystok Sp. z o.o.  
Zakład Sieci Białystok Miasto  
  
Dyrektor  
Andrzej Dąbrowski

## Umowa o przyłączenie nr 409/ZS1-1/2010

Zawarta dnia ..... w BIAŁYSTOK

pomiędzy:

**Samodzielny Publiczny ZOZ LPR ul. KSIEŻYCOWA 5 01-934 WARSZAWA**

(imię nazwisko i adres osoby fizycznej lub dokładne dane osoby prawnej)

zwanym dalej **Podmiotem** reprezentowanym przez:

1 .....

2 .....

a **PGE Dystrybucja Białystok Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Białymstoku ul. Elektryczna 13, zwaną w dalszej części **Spółką**, reprezentowaną przez:

1.....

2.....

która oświadcza, iż:

- a) jest zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000270690,
- b) posiada koncesję z dnia 30 maja 2007 r. na dystrybucję energii elektrycznej, udzieloną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (znak DEE/43/13840/W/2/2007/BT),
- c) jest podatnikiem VAT nr NIP 7010049738,
- d) wysokość kapitału zakładowego: 1 892 120 000,00 zł.

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest określenie wzajemnych praw i obowiązków Spółki i Podmiotu (zwanymi dalej „Stronami”), związanych z przyłączeniem sieci, urządzeń i instalacji elektrycznych obiektu Podmiotu **baza Lotniczego Pogotowia Ratunkowego ul. CIOŁKOWSKIEGO 2** na działce nr **1/5 BIAŁYSTOK** o mocy przyłączeniowej zasilania podstawowego **64 kW**, do sieci elektroenergetycznej należącej do Spółki, zgodnie z warunkami przyłączenia znak **ZS1-1/409/2502/2010** z dnia **21/05/2010**, stanowiącymi załącznik do niniejszej umowy.
2. Podmiot zaliczany jest do **IV** grupy przyłączeniowej.

## § 2

Podmiot oświadcza, że:

- a) posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu wymienionego w § 1 potwierdzony **AKT NOTARIALNY**. O wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego w okresie obowiązywania umowy Podmiot zobowiązuje się powiadomić niezwłocznie Spółkę,
- b) przyjmuje bez zastrzeżeń wydane przez Spółkę warunki przyłączenia wymienione w § 1,
- c) ~~- nie jest podatnikiem podatku VAT<sup>1)</sup>~~  
- jest podatnikiem podatku VAT, NIP Nr **5222548391<sup>1)</sup>**.

## § 3

Niniejsza umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych oraz ich finansowania na zasadach określonych w dalszych paragrafach.

## § 4

1. W celu realizacji przyłączenia **Spółka** zobowiązuje się do:
  - a) realizacji przyłącza oraz rozbudowy sieci w zakresie do miejsca rozgraniczenia stron zgodnie z warunkami przyłączenia określonymi w § 1 obejmującymi:
    - **wybudować linię kablową YAKXs4x120mm<sup>2</sup> od stacji transformatorowej poprzez złącze ZK5774 do złącza kablowego ZK5774. Złącza ZK5774 i ZK5775 wymienić. Istniejący kabel z ST01-80 do demontażu**
  - b) powiadomienia Podmiotu o planowanych terminach prac związanych z budową przyłącza z wyprzedzeniem umożliwiającym Podmiotowi przygotowanie nieruchomości, urządzeń, instalacji lub sieci do przeprowadzenia tych prac,
  - c) dokonania odbioru przyłącza i przyłączanych instalacji.
2. W celu realizacji przyłączenia **Podmiot** zobowiązuje się do:
  - a) wykonania lub zmodernizowania własnym kosztem i staraniem instalacji elektrycznej w obiekcie (nieruchomości) i zasilającą obiekt od miejsca rozgraniczenia stron, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami Spółki, w szczególności określonymi w warunkach przyłączenia,
  - b) przygotowania na własny koszt swojej nieruchomości do budowy i rozbudowy sieci i przyłącza, a w szczególności wykonania docelowej niwelacji terenu, przygotowania miejsc do instalacji złącz i układu



pomiarowego oraz wybudowania innych sieci uzbrojenia terenu, o ile ich późniejsza realizacja mogłaby powodować narażenie urządzeń przyłącza na uszkodzenie,

- c) opracowania i zatwierdzenia w Spółce, najpóźniej w terminie do dnia przyłączenia Instrukcji Ruchu i Eksploatacji posiadanych urządzeń, instalacji i sieci, z uwzględnieniem warunków określonych w instrukcji opracowanej dla sieci, do której Podmiot ten jest przyłączany. (Obowiązek opracowania instrukcji, o której mowa nie dotyczy podmiotów przyłączanych do sieci niskiego napięcia),
- d) przekazania Spółce dokumentów i materiałów niezbędnych do opracowania projektu budowlanego przyłącza, a w szczególności aktualnego planu zagospodarowania terenu z zaznaczeniem obiektu projektowanego, aktualnej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- e) przekazania Spółce na piśmie propozycji terminu zawarcia umowy na podstawie której nastąpi dostarczanie energii elektrycznej.

#### § 5

1. Strony ustalają, że miejscem dostarczenia energii elektrycznej, zgodnie z warunkami przyłączenia wymienionymi w § 1 jest **zaciski prądowe na wyjściu od zabezpieczenia w złączu ZK5775**.
2. Strony ustalają, że miejsce dostarczenia energii elektrycznej określone w ust. 1 jednocześnie jest miejscem rozgraniczenia własności sieci i instalacji między Podmiotem a Spółką.
3. Parametry oraz lokalizacja układu pomiarowo – rozliczeniowego będzie zgodna z zapisami warunków przyłączenia wymienionych w §1.

#### § 6

1. Podmiot zobowiązuje się do uiszczenia na rzecz Spółki opłaty za przyłączenie do sieci.
2. Szacunkową opłatę za przyłączenie ustala się w wysokości netto **36 788,40 zł {słownie: trzydzieści sześć tysięcy siedemset osiemdziesiąt osiem złotych czterdzieści groszy}** + należny 22 % VAT.
3. Podmiot wniesie opłatę na konto Spółki nr **62124028901111001012392312 w Banku Pekao SA II/O Białystok** w następujący sposób:
  - a) zaliczkę w wysokości 20% szacunkowej opłaty za przyłączenie netto tj. **7 357,68 zł {słownie: siedem tysięcy trzysta pięćdziesiąt siedem złotych sześćdziesiąt osiem groszy}** + należny 22% VAT w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy.
  - b) pozostałą część opłaty za przyłączenie w wysokości i terminie określonym w aneksie, o którym mowa w pkt. 4, po zrealizowaniu przez Spółkę inwestycji w zakresie do miejsca rozgraniczenia stron.
4. Ostateczna wysokość opłaty za przyłączenie oraz termin wpłaty zostanie określony w aneksie do niniejszej umowy po opracowaniu dokumentacji, przed rozpoczęciem prac budowlano-montażowych, zgodnie z obowiązującą taryfą.
5. W przypadku opóźnienia w płatności opłaty za przyłączenie Podmiot zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Spółki odsetek ustawowych.
6. W przypadku nie uiszczenia przez Podmiot opłaty za przyłączenie, Spółka będzie uprawniona do powstrzymania się z przyłączeniem. Zwłoka w przyłączeniu w tym przypadku będzie traktowana jako powstała z winy Podmiotu.

#### § 7

Strony ustalają następujący harmonogram realizacji prac związanych z przyłączeniem:

- a) Zlecenie wykonania projektu budowlanego nastąpi w terminie **do 30 dni od daty podpisania niniejszej umowy**, lecz nie wcześniej niż po przekazaniu przez Podmiot dokumentów niezbędnych do opracowania przyłącza o których mowa w § 4 ust. 2 i wpłacie zaliczki o której mowa w § 6.
- b) Strony przewidują, że przyłączenie nastąpi w terminie **do 6 miesięcy od daty uprawomocnienia pozwolenia na budowę linii**, lecz nie wcześniej niż po przeprowadzeniu przez Strony prób i odbioru przyłącza i przyłączanych instalacji, zawarciu umowy na podstawie której nastąpi dostarczanie energii elektrycznej oraz zatwierdzeniu przez Spółkę instrukcji o której mowa w § 4.
- c) terminy realizacji prac, wykonania prób i odbioru przyłącza i przyłączanych instalacji, szczegółowy termin przyłączenia oraz ewentualne szczegółowe wymagania dotyczące przygotowania przez Podmiot nieruchomości, urządzeń instalacji lub sieci do prac związanych z przyłączeniem, zostaną uzgodnione przez Strony na piśmie, po opracowaniu dokumentacji projektowej i uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę.

#### § 8

1. Podmiot ma prawo uczestniczyć w próbach i odbiorach związanych z realizacją przyłącza.
2. Nie przystąpienie Podmiotu lub wskazanego przez niego przedstawiciela do uczestnictwa w próbach i odbiorach w uzgodnionych terminach, strony uznawać będą za zgodę Podmiotu na przeprowadzenie prób i odbiorów bez jego udziału.

#### § 9

Strony ustaliły, następujące warunki udostępniania przez Podmiot nieruchomości w celu budowy lub rozbudowy sieci niezbędnej do realizacji przyłączenia:

1. Podmiot umożliwi budowę i rozbudowę sieci oraz przyłącza w obrębie nieruchomości, do której posiada tytuł prawny.
2. Podmiot umożliwi Spółce lub wykonawcy wskazanemu przez Spółkę wstęp na teren swojej nieruchomości w celu budowy lub rozbudowy sieci i przyłącza.

## § 10

1. Strony ustalają, że osobami upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy, podejmowania ustaleń dotyczących koordynacji oraz kontroli prac i trybu przyłączania są:

Ze strony Podmiotu:

Ze strony Spółki:

Biuro Dystrybucji BM, 85 67 66 150

..... tel. .... tel. ....

2. Strony zobowiązują się wzajemnie informować w zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia, a w szczególności o ewentualnych trudnościach w realizacji umowy, powodujących niemożliwość spełnienia określonych w niej warunków i zobowiązań oraz uzgadniać nowe warunki.

## § 11

1. Umowa niniejsza nie zastępuje umowy na podstawie której nastąpi dostarczanie energii elektrycznej. Strony przewidują, że zawarcie takiej umowy, nastąpi niezwłocznie po odbiorze technicznym wybudowanych urządzeń, lecz nie później niż do dnia przyłączenia, a planowana roczna ilość energii pobieranej wyniesie ..... kWh.
2. W przypadku wystąpienia siły wyższej, jak również działania lub zaniechania organów państwowych lub samorządowych uniemożliwiających terminową realizację przyłączenia, strony uzgodnią zmianę terminu przyłączenia.
3. Za zwłokę w przyłączeniu z winy Podmiotu, Podmiot zapłaci Spółce karę umowną w wysokości 0,2% opłaty za przyłączenie, określonej w § 6 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku zwłoki w przyłączeniu z winy Podmiotu przez okres dłuższy niż 30 dni lub rażącego naruszenia przez Podmiot obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Spółka jest uprawniona do odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez Spółkę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Podmiot, Podmiot zobowiązuje się do pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Spółkę w związku z rozwiązaniem niniejszej umowy.
5. W przypadku zwłoki w przyłączeniu z winy Spółki, Spółka zapłaci karę za zwłokę w wysokości 0,2 % opłaty za przyłączenie, określonej w § 6 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.

## § 12

**Podmiot** przyłączany oświadcza, że w związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. – podmiot dominujący w stosunku do **Spółki** – statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na przekazanie tej umowy PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29.07.2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. 2005, nr 184, poz. 1539 z późn. zm.) oraz podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej umowy w zakresie wskazanym w §9 w związku z §5 ust. 1 pkt. 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z 19.02.2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim (Dz. U. 2009, nr 33, poz. 259 z późn. zm.).

## § 13

1. W przypadku niemożliwości realizacji inwestycji przez jedną ze stron, należy o tym powiadomić natychmiast drugą stronę w celu ustalenia warunków odstąpienia od niniejszej umowy.
2. Umowa jest ważna w okresie ważności warunków przyłączenia, od dnia podpisania przez obie strony do dnia przyłączenia. Termin ważności warunków przyłączenia a co za tym idzie ważności umowy może być przedłużony w formie aneksu do umowy.

## § 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku nr 89 poz. 625 z późniejszymi zmianami.), akty wykonawcze do ustawy oraz właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 15

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony.

## § 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym dla każdej ze Stron.

PODMIOT

SPÓŁKA

RADCA PRAWNY  
Marian Trzopek  
WA 2689