



Fundusze
Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



LPR.22P.29.18-15.2019

Warszawa, dnia 21 marca 2019 r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCY DO SIWZ ORAZ ZMIANA SIWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Roboty budowlane dla inwestycji pn. „Przebudowa i rozbudowa bazy Śmigłowej Służby Ratownictwa Medycznego (HEMS) w Białymstoku wraz z niezbędnymi elementami zagospodarowania terenu i infrastruktury technicznej oraz rozbiórka istniejących elementów instalacji paliwowej”**”. Nr postępowania: ZP/4/I/2019.

- I. Lotnicze Pogotowie Ratunkowe jako Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3); ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zwanej dalej „Ustawą”, informuje, iż wpłynęły pytania od Wykonawcy dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), na które Zamawiający udziela następujących wyjaśnień, a także dokonuje zmian SIWZ:

Pytanie 1:

W projekcie wykonawczym rozbiórek znajdują się zapisy mówione o utylizacji ewentualnych produktów ropopochodnych zalegających w zbiornikach paliwowych przeznaczonych do demontażu, oraz o ewentualnej rekultywacji skażonego gruntu metoda ex situ. W projekcie ani w przedmiarach brak jest informacji na temat ilości wymienionych odpadów. Brak jest zatem podstawy do wyceny tych prac. Czy wymieniony zakres ma być uwzględniony w kosztach GW oraz jakiś sposób rozliczenia za w/w prace będzie zastosowany?

Odpowiedź:

W trakcie inwentaryzacji nie stwierdzono zanieczyszczeń gruntowych, niemniej jednak Wykonawca przed przystąpieniem do prac wykonawczych jak i po usunięciu zbiorników powinien zbadać grunt przy zbiornikach i określić ilość gruntu niezbędną do rekultywacji. Ponadto Wykonawca musi określić ilość substancji ropopochodnych znajdujących się w 3 podziemnych zbiornikach (które nie są użytkowane) i zadbać aby całą zawartość przepompować do specjalnych zbiorników, zabezpieczyć i przetransportować do miejsca w którym zostaną poddane utylizacji. W przypadku uszkodzenia i rozlania substancji ropopochodnych w trakcie demontażu zbiorników Wykonawca na własny koszt i staraniem określi zakres procedur i dokona rekultywacji skażonego gruntu.

Utylizacja i odpompowanie odpadów z obecnie używanego zbiornika, w którym znajduje się paliwo Jet A1 zostanie wykonane przez Zamawiającego.

Wykonawca na etapie przetargu musi określić cenę jednostkową brutto określoną za 1 m³ ewentualnej rekultywacji gruntu oraz cenę jednostkową brutto za 1 kg ewentualnej utylizacji odpadów. W § 18 SIWZ określenie cen jednostkowych zostało wprowadzone jako dodatkowe kryterium.



Lotnicze Pogotowie Ratunkowe
ul. Książycowa 5
01-934 Warszawa

tel. 22 22 99 931
fax. 22 22 99 933
www.lpr.com.pl

**Pytanie 2:**

W przedmiarze branży sanitarnej w pozycjach opisanych jako analiza indywidualna zamieszczono prace i dostawy, których nie uwzględniono w dokumentacji projektowej. Brak jest dokładnych wytycznych niezbędnych do wyceny tych prac i dostaw. Proszę o informację, czy zakres wymieniony w przedmiarze nie leży w zakresie prac Generalnego Wykonawcy.

22	KNR-W 2-17 d.3 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kolowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % - wentylacja szafy na próbki paliwa 0,16*3,14*6,5	m ²		
			m ²	3,266	
				RAZEM	3,266
23	analiza indywidualna	Montaż wentylatora w wykonaniu przeciwwybuchowym	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
24	analiza indywidualna	Montaż szafy na próbki paliwa	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
37	d.4 analiza indywidualna	Roboty budowlane związane z wyprowadzeniem instalacji wentylacji ponad dach	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Odpowiedź:

Wykonawca ma obowiązek rozpatrywać wszystkie branże łącznie. Szafa na próbki paliwa wraz z instalacją wentylacyjną należy do zakresu prac Generalnego Wykonawcy. Wytyczne znajdują się w projekcie architektury.

II. Zamawiający dokonuje zmiany treści Par. 18 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ) w następujący sposób:

§ 18**OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY**

1. Kryteriami oceny ofert ze wskazaniem procentowego znaczenia tych kryteriów są:

Lp.	Kryterium	Ranga
1.	Cena brutto oferty	60
2.	Gwarancja	20
3.	Doświadczenie zawodowe kadry Wykonawcy	10
4.	Cena jednostkowa brutto za 1m ³ ewentualnej rekultywacji gruntu	5
5.	Cena jednostkowa brutto za 1 kg ewentualnej utylizacji odpadów	5
Razem		100

2. Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi kryteriami:





- 1) W kryterium **Cena brutto oferty**, maksymalną liczbę punktów otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą Cenę brutto zamówienia podstawowego oferty, natomiast pozostali Wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów, zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{ob}} \times R$$

gdzie: C – liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium Cena brutto oferty

C_{min} – najniższa zaoferowana Cena brutto zamówienia podstawowego oferty

C_{ob} – Cena brutto zamówienia podstawowego oferty zaoferowana w badanej ofercie

R – ranga

- 2) W kryterium **Gwarancja**, Wykonawcy mogą otrzymać maksymalnie 20 punktów.

Zamawiający przyzna punkty za oferowany okres gwarancji na wykonane roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia wg następujących zasad:

- a) Wykonawca, który udzieli gwarancji na roboty budowlane na okres 36 m-cy – 0 punktów,
- b) Wykonawca, który udzieli gwarancji na roboty budowlane na okres 48 m-cy – 10 punktów,
- c) Wykonawca, który udzieli gwarancji na roboty budowlane na okres 60 m-cy – 20 punktów.

- 3) W kryterium **Doświadczenie zawodowe kadry Wykonawcy**, Wykonawcy mogą otrzymać maksymalnie 10 punktów.

Zamawiający przyzna punkty za doświadczenie zawodowe kierownika budowy przewidzianego do realizacji zamówienia na podstawie załączonego do oferty **Załącznika nr 7 do SIWZ** (Wykaz osób wyznaczonych do realizacji zamówienia), wg następujących zasad:

- a) Wykonawca, który dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę posiadającą aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót i w latach 2014 – 2018, która pełniła ww. funkcję **na minimum jednej robocie budowlanej** polegającej na budowie/przebudowie/rozbudowie obiektu budowlanego (zgodnie z Dokumentacją Projektową) o wartości minimum 2 mln zł netto każdej wykazanej roboty budowlanej wraz z udziałem w czynnościach odbiorowych świadczących o zakończeniu wykazanej roboty budowlanej. W takim przypadku Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnił warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 3 lit. b) SIWZ oraz przyzna Wykonawcy 0 punktów w tym kryterium.
- b) Wykonawca, który dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę posiadającą aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót i w latach 2014 – 2018, która pełniła ww. funkcję **na co najmniej dwóch robotach budowlanych** polegających na budowie/przebudowie/rozbudowie obiektu budowlanego (zgodnie z Dokumentacją Projektową) o wartości minimum 2 mln zł netto każdej wykazanej roboty budowlanej **lub** pełniła ww. funkcję **na co najmniej jednej robocie budowlanej** polegającej na budowie/przebudowie/rozbudowie obiektu budowlanego (zgodnie z Dokumentacją Projektową) o wartości minimum 4 mln zł



netto każdej wykazanej roboty budowlanej wraz z udziałem w czynnościach odbiorowych świadczących o zakończeniu wykazanej roboty budowlanej, otrzyma 5 punktów w tym kryterium.

- c) Wykonawca, który dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę posiadającą aktualne uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót i w latach 2014 – 2018, która pełniła ww. funkcję **na co najmniej czterech robotach budowlanych** polegających na budowie/przebudowie/rozbudowie obiektu budowlanego (zgodnie z Dokumentacją Projektową) o wartości minimum 2 mln zł netto każdej wykazanej roboty budowlanej **lub** pełniła ww. funkcję **na co najmniej dwóch robotach budowlanych** polegających na budowie/przebudowie/rozbudowie obiektu budowlanego (zgodnie z Dokumentacją Projektową) o wartości minimum 6 mln zł netto każdej wykazanej roboty budowlanej wraz z udziałem w czynnościach odbiorowych świadczących o zakończeniu wykazanej roboty budowlanej, otrzyma 10 punktów w tym kryterium.

- 3) W kryterium **Cena jednostkowa brutto za 1 m³ ewentualnej rekultywacji gruntu** oraz w kryterium **Cena jednostkowa brutto za 1 kg ewentualnej utylizacji odpadów**, Wykonawcy mogą otrzymać maksymalnie po 5 punktów w każdym z ww. kryteriów. Maksymalną liczbę punktów otrzyma Wykonawca, który zaproponuje w każdym z ww. kryteriów najniższą jednostkową Cenę brutto, natomiast pozostali Wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów, zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{ob}} \times R$$

gdzie: C – liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium Cena brutto oferty

C_{min} – najniższa zaoferowana w ofercie Cena brutto za 1 m³ rekultywacji gruntu albo utylizacji 1 kg odpadów

C_{ob} – Cena brutto za 1 m³ rekultywacji gruntu albo 1 kg utylizacji odpadów zaoferowana w badanej ofercie

R – ranga.

3. W trakcie dokonywania obliczeń Zamawiający zaokrągli każdy z wyników do dwóch miejsc po przecinku.
4. Maksymalna ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w wyniku oceny według w/w kryteriów wynosi 100 pkt.
5. Oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów zostanie przedstawiona jako oferta najkorzystniejsza.

III. Zamawiający dokonuje zmiany treści Załącznika Nr 1 do SIWZ – Formularz ofertowy, którego aktualną wersję zamieszcza na swojej stronie internetowej.

IV. Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika Nr 3 do SIWZ – Istotne Postanowienia Umowy. W Par. 6 dodaje się ust. 17 i 18; w Par. 21 ust. 3 dodaje się lit. n) oraz w Par. 21 ust. 4 zmienia się treść lit. h). Zamawiający zamieszcza aktualną wersję Załącznika Nr 3 do SIWZ na swojej stronie internetowej.



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



V. Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia **27 marca 2019 r. do godziny 12³⁰**.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje następujących zmian w treści SIWZ:

1. Par. 12 ust. 1 SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium do dnia 27.03.2019 r. do godz. 12³⁰ w wysokości: 50.000,00 zł”.

2. Par. 14 ust. 12 SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:

Oferta przetargowa:

„Roboty budowlane dla inwestycji pn. „Przebudowa i rozbudowa bazy Śmigłowcowej Służby Ratownictwa Medycznego (HEMS) w Białymstoku wraz z niezbędnymi elementami zagospodarowania terenu i infrastruktury technicznej oraz rozbiórka istniejących elementów instalacji paliwowej””

Nr postępowania: ZP/4/I/2019

Nie otwierać przed terminem: 27.03.2019 r. godz. 13⁰⁰”.

3. Par. 15 ust. 2 SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:

„2. Termin składania ofert upływa 27.03.2019 r. o godzinie 12³⁰.”.

7.Par. 15 ust. 4 SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:

„4. Otwarcie ofert odbędzie się, w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć do siedziby Zamawiającego w dniu 27.03.2019 r. o godz. 13⁰⁰.”.

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi oraz zmiany SIWZ są integralną częścią SIWZ dla przedmiotowego postępowania i są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

Z up. Dyrektora

Marek Podgórski
Lotnicze Pogotowie Ratunkowe
Organizacja Ratownictwa
Medycznego
Z-ca Dyrektora



Lotnicze Pogotowie Ratunkowe
ul. Książkowa 5
01-934 Warszawa

tel. 22 22 99 931
fax. 22 22 99 933
www.lpr.com.pl