

Wieliczka dnia 30.08.2018 r.

WGU.6831.80.2018

DECYZJA

Na podstawie art. 93 ust. 1, art. 96 ust. 1 i 4, art. 97 ust. 3 pkt. 2 oraz art. 99 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w *sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości* (Dz.U.04.268.2663) oraz art. 104 *kpa – z u r z ę d u*

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka

zatwierdza podział nieruchomości położonej w **Kokotowie gm. Wieliczka**, obj. KW KR1 I/00020070/5, stanowiącej własność Gminy Wieliczka, składającej się z działek:

- nr 2/6 o pow. 0,56 ha

n a d z i a ł k i nr 2/17 o pow. 0,5339 ha
nr 2/18 o pow. 0,0021 ha

- nr 2/5 o pow. 1,75 ha

n a d z i a ł k i nr 2/14 o pow. 0,3950 ha
nr 2/15 o pow. 0,8155 ha
nr 2/16 o pow. 0,5535 ha

- nr 2/10 o pow. 4,59 ha

n a d z i a ł k i nr 2/19 o pow. 1,0935 ha
nr 2/20 o pow. 2,1530 ha
nr 2/21 o pow. 0,0572 ha
nr 2/22 o pow. 1,2931 ha

zgodnie z projektem podziału wykonanym przez geodetę uprawnionego Władysława Leszczyńskiego (nr uprawnień 15106) działającego w firmie GRUPA B12 Usługi Geodezyjne, na ks. rob. 10/01/18, na mapie przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 13.08.2018 r. - identyfikator ewidencyjny: P.1219.2018-3656.

Podziału nieruchomości dokonuje się pod warunkiem, że w przypadku zbycia nowo wydzielonych działek zostanie ustanowiona służebność przejazdu i przechodu przez działkę nr 2/21 lub zostaną zbyte wraz z udziałem w ww. działce w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej nr 2039 K przez działki nr 2/9, nr 4/18 (wł. Gmina Wieliczka) i działkę nr 3 (wł. Skarb Państwa).

Działki nr 2/18, 2/15 i 2/19 będą stanowić jedną nieruchomość składającą się z trzech działek, natomiast działki nr 2/17, 2/14, 2/16 i 2/20 będą stanowić jedną nieruchomość składającą się z czterech działek.

Uzasadnienie

Podział jest zgodny z postanowieniem Burmistrza Miasta i Gminy Wieliczka z dnia 12.04.2018 r. Nr WGU.6831.80.2018 pozytywnie opiniującym przedmiotowy podział.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie ul. Juliusza Lea 10, za pośrednictwem Burmistrza Miasta

i Gminy Wieliczka w terminie **czternastu dni** od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Wieliczka
mgr Paweł Grochot
Dyrektor Wydziału
Geodezji i Urbanistyki

Otrzymują:

1. Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce,

Do wiadomości:

2. Starostwo Powiatowe w Wieliczce (*ewid. gruntów - dec.ostat.*).
3. aa.

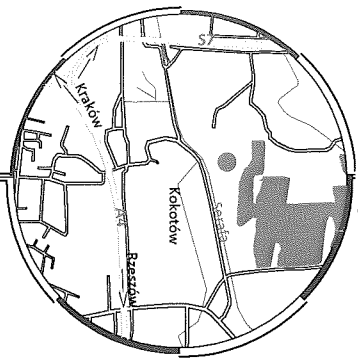
Wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji
w terminie i trybie ustawowo przewidzianym
decyzja ta staje się ostateczna
z dniem 17 WRZ. 2018
Wieliczka, dnia 18 WRZ. 2018

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Wieliczka
mgr Paweł Grochot
Dyrektor Wydziału
Geodezji i Urbanistyki

h

Id. Pracy: 6640.716.2018
Województwo: małopolskie
Powiat: wielicki
Jednostka ewidencyjna: Wieliczka - G1[121905_5]
Obręb ewidencyjny: Kokotów [0013]
Układ współrzędnych: 2000

MAPA Z PROJEKTEM
PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
dla działek
2/5, 2/6, 2/10 objętych KW KR11/00020070/5
sekcja 7.124.12.09
skala: 1:2000



Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Wieliczka
mgr Paweł Grochol
Dyrektor Wydziału
Geodezji i Urbanistyki

Niniejszy podział
został zatwierdzony decyzją
Burmistrza Miasta i Gminy
Nr WGU.683/80.2018
z dnia 30.01.2018

Nr KW	Stan dotychczasowy			Stan nowy		
	Nr działki	Pow [ha]	Właściciel	Nr działki	Pow. [ha]	Właściciel
1	2	3	4	5	6	7
KR11/00020070/5	2/6	0,56	Gmina Wieliczka udział 1/1	2/17	0,5339	Gmina Wieliczka udział 1/1
				2/18	0,0021	
				Razem	0,5360	
				2/14	0,3950	
				2/15	0,8155	
KR11/00020070/5	2/5	1,75	Gmina Wieliczka udział 1/1	2/16	0,5535	Gmina Wieliczka udział 1/1
				Razem	1,7640	
				2/19	1,0935	
				2/20	2,1530	
				2/21	0,0572	
KR11/00020070/5	2/10	4,59	Gmina Wieliczka udział 1/1	2/22	1,2931	Gmina Wieliczka udział 1/1
				Razem	4,5968	

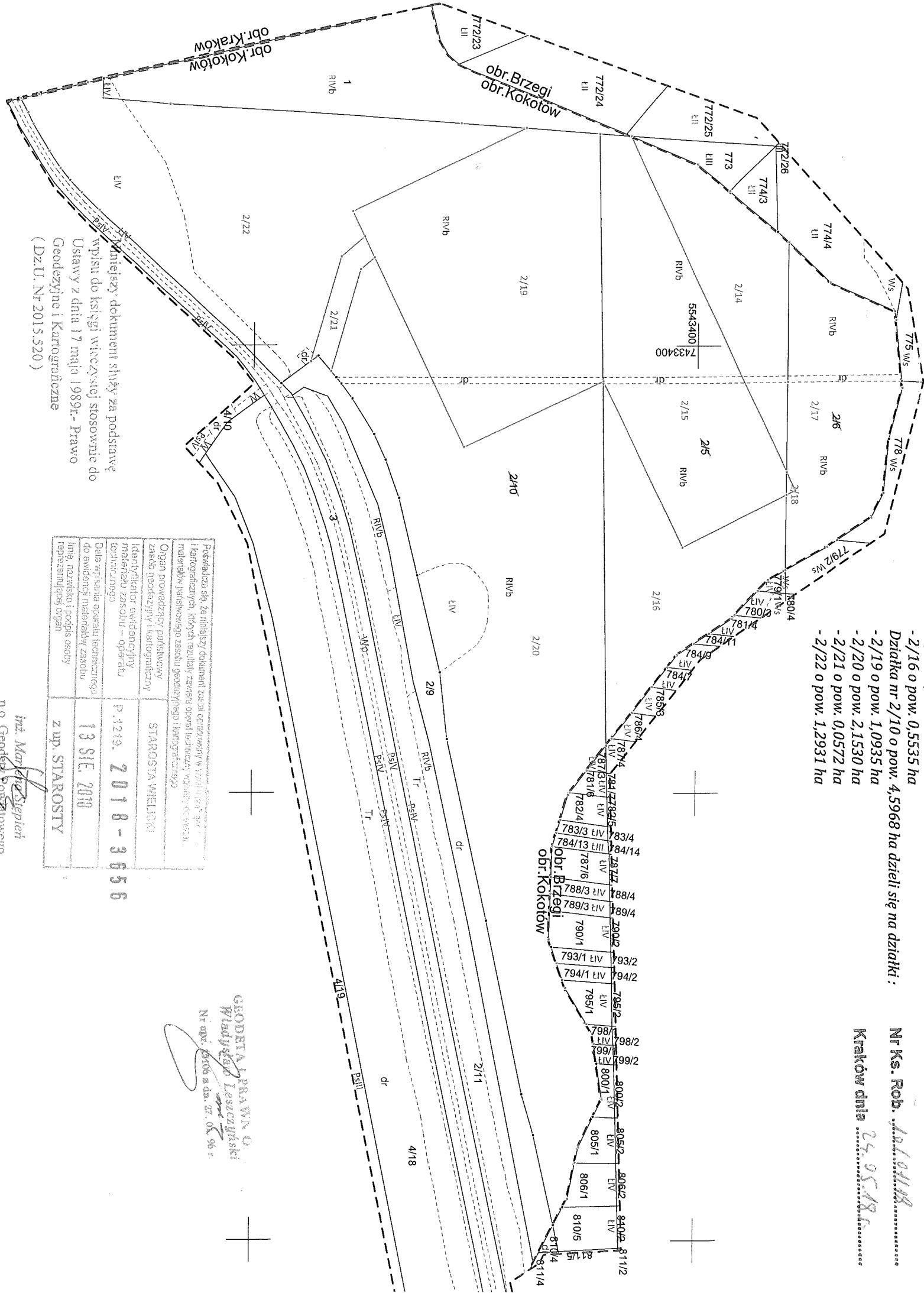
Opis zmian:

- W KW nr KR11/00020070/5 nie ujawniono działek po podziale (stare numery 2/1, 2/2, 2/3)
- Działka nr 2/6 objęta KW nr KR11/00020070/5 zmienia powierzchnię z 0,56 ha na 0,5360 ha, działka nr 2/5 objęta KW nr KR11/00020070/5 zmienia powierzchnię z 1,75 ha na 1,7640 ha, działka nr 2/10 objęta KW nr KR11/00020070/5 zmienia powierzchnię z 4,59 ha na 4,5968 ha.
- Działka nr 2/6 o pow. 0,5360 ha dzieli się na działki:
- 2/17 o pow. 0,5339 ha
- 2/18 o pow. 0,0021 ha
Działka nr 2/5 o pow. 1,7640 ha dzieli się na działki:
- 2/14 o pow. 0,3950 ha
- 2/15 o pow. 0,8155 ha
- 2/16 o pow. 0,5535 ha
Działka nr 2/10 o pow. 4,5968 ha dzieli się na działki:
- 2/19 o pow. 1,0935 ha
- 2/20 o pow. 2,1530 ha
- 2/21 o pow. 0,0572 ha
- 2/22 o pow. 1,2931 ha

Prace geodezyjne wykonana

GRUPA B12
Usługi Geodezyjne
30-318 Kraków, ul. Bohackiego 12B
tel. 12 357-27-57, www.b12.pl, fax 12 267-04-29

Nr Ks. Rob. 12.0418
Kraków dnia 24.05.18



Powstałszy z niniejszego dokumentu jest zastrzeżony w całości i nie może być wykorzystany do celów innych niż geodezyjne.	STAROSTA WIELICZKI
Organ prowadzący kartograficzny zasób geodezyjny i kartograficzny zasób geodezyjny - operatu techniczny	P. 1219. 2018-3656
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	13 SIE. 2018
Dla wpisania operatu technicznego do ewidencji materialnego zasobu	z up. STAROSTY
Inne, nazwisko i podpis osoby technicznej	

mgr Marek Slepian
p.o. Geodeta Powiatowego

GEODETA PRAWN. O.
Władysław Leszczyński
Nr opb. 1506 a da. 27.05.96 r.