



RZECZPOSPOLITA POLSKA
PREZES
URZĘDU LOTNICTWA CYWILNEGO

Piotr Samson

ULC-LTL-4/5021-0031/03/19

CENTRUM USŁUG LOGISTYCZNYCH
2019-08-13

Wpłynęło dn.

Nr CUL/2413/2019 zał.

Warszawa, 2019.08.08

P. H. Karas
2 up. Dyrektor
GŁÓWNY KIEROWCA
Centrum Usług Logistycznych

Jarostaw Kalisz
13.08.2019

Centrum Usług Logistycznych
ul. Słoneczna 37
00-789 Warszawa



DECYZJA

Na podstawie art. 138 § 1 pkt 2 w związku z art. 127 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) oraz art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. z 2018 r. poz. 1183 z późn. zm.) i § 7 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 r. w sprawie klasyfikacji lotnisk i rejestru lotnisk (Dz. U. z 2018 r. poz. 2145) oraz art. 21 ust. 2 pkt 2 ustawy roku Prawo lotnicze po rozpatrzeniu wniosku Centrum Usług Logistycznych, z dnia 14 maja 2019 r. znak: CUL/1536/2019, skorygowanego pismem z dnia 5 lipca 2019 znak: CUL/2068/2019, o ponowne rozpatrzenie sprawy rozstrzygniętej decyzją Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego z dnia 7 maja 2019 r. znak: ULC-LTL-4/5021-0019/02/19, w przedmiocie zezwolenia na wprowadzenie istotnych zmian eksploatacyjnych i technicznych cech lotniska Warszawa - Babice (EPBC), orzekam

- I. **uchylić** decyzję z dnia 7 maja 2019 r. znak: ULC-LTL-4/5021-0019/02/19 w części w punktach 1, 3 i 4 i w tym zakresie
- II. **zezwolić** na dokonanie istotnych zmian eksploatacyjnych i technicznych cech lotniska Warszawa - Babice (EPBC), polegających na:
 1. budowie budynku Krajowego Centrum Monitorowania Ratownictwa Medycznego o wymiarach nie większych niż 53 m × 25 m, wraz z masztami antenowymi i infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na dachu budynku, o łącznej wysokości do 30 m n. p. t., tj. 136 m n. p. m.,
 3. budowie zjazdów na działkę z drogi publicznej, zjazdu do parkingu podziemnego, dróg wewnętrznych i ciągów pieszych o powierzchni do 350 m²,
 4. budowie wolnostojących agregatów prądotwórczych wraz z wiatą o wysokości nie większej niż 4 m n. p. t., tj. 110 m n. p. m.
- III. W pozostałej części pozostawić decyzję bez zmian.

UZASADNIENIE

Centrum Usług Logistycznych pełniący funkcję zarządzającego lotniskiem Warszawa - Babice (EPBC), wystąpił do Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego (dalej Prezes Urzędu) z wnioskiem z dnia 19 marca 2019 r. znak: CUL/770/2019 w sprawie wydania zezwolenia na dokonanie istotnych zmian eksploatacyjnych i technicznych cech lotniska Warszawa - Babice (EPBC), przedstawiając propozycje zmian wraz z dokumentacją.

Po rozpatrzeniu wskazanego wniosku Prezes Urzędu decyzją z dnia 7 maja 2019 r. znak: ULC-LTL-4/5021-0019/02/19 zezwolił na wprowadzenie istotnych zmian eksploatacyjnych i technicznych cech lotniska Warszawa - Babice (EPBC), polegających na:

1. budowie budynku Krajowego Centrum Monitorowania Ratownictwa Medycznego o wymiarach 53 m x 25 m, wraz z masztami antenowymi i infrastrukturą techniczną

2. zlokalizowaną na dachu budynku, o łącznej wysokości do 30 m n.p.t., tj. 136 m n.p.m.,
2. budowie elementów małej architektury: wiata śmietnikowa, wiata na rowery o wysokości do 4 m n.p.t., tj. do 110 m n.p.m.,
3. budowie zjazdów na działkę z drogi publicznej, zjazdu do parkingu podziemnego, dróg wewnętrznych i ciągów pieszych o powierzchni zabudowy do 350 m²,
4. budowie wolno stojącego agregatu prądotwórczego, o wysokości do 4 m n.p.t., tj. 110 m n.p.m.,
5. budowie i przebudowie ogrodzenia o wysokości do 2,5 m n.p.t., tj. 108,5 m n.p.m. oraz budowie bram wjazdowych, na części działki nr 7/10, obręb 6-10-01, położonej przy ul. Księżycowej 5 w Warszawie.

Od powyższej decyzji Centrum Usług Logistycznych złożyło w dniu 14 maja 2019 r., wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, zarzucając, że:

Wymiary budynku Krajowego Centrum Monitorowania Ratownictwa Medycznego zostały we wniosku określone ramowo na około 53 m × 25 m, gdyż dokładne wymiary budynku zostaną określone przez projektanta dopiero na etapie wykonywania projektu budowlanego. Dlatego zapis w decyzji określający "sztywny" wymiar budynku 53 m × 25 m może uniemożliwić prawidłowe wykonanie projektu oraz powoduje niespójność z opisem inwestycji zawartym w pozostałych wnioskach związanych z tą inwestycją, takich jak np. wniosek o wydanie decyzji środowiskowej.

Powierzchnia ciągów pieszych i dróg wewnętrznych została określona we wniosku na nie większą niż 350 m². W decyzji powierzchnia ta została określona powierzchnią zabudowy, którą traktuje się jako powierzchnię terenu zajęta przez budynek w stanie wykończonym. Drogi i ciągi piesze, w świetle prawa budowlanego nie są budynkami, dlatego taki zapis może być interpretowany na niekorzyść inwestora.

Wnioskowana w pkt 4 zmiana, tj. budowa wolnostojącego agregatu prądotwórczego wymaga modyfikacji zapisu, gdyż specyfika inwestycji wymaga skutecznego systemu zasilania awaryjnego, które będzie posiadała odpowiednie zabezpieczenie, również zabezpieczenie zasilania awaryjnego. Budowa wiaty, w której umieszczone zostaną agregaty prądotwórcze, podyktowana jest koniecznością zagwarantowania jak najskuteczniejszych zabezpieczeń dla urządzeń i infrastruktury technicznej w budynku.

Analizując przedmiotowy wniosek Centrum Usług Logistycznych z dnia z dnia 14 maja 2019 r. znak: CUL/1536/2019, skorygowany pismem z dnia 5 lipca 2019 znak: znak: CUL/2068/2019, Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego uznał, przytoczone argumenty jako uzasadnione, w związku z powyższym przychyłono się do przedmiotowego wniosku i orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 53 § 1 i art. 54 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2018 poz. 1302 z późn. zm.), od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, za pośrednictwem Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego, w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji. Wpis stały od skargi wynosi 200 zł. Strona ma możliwość ubiegania się o zwolnienie od kosztów albo przyznanie prawa pomocy. Wniosek o przyznanie prawa pomocy, na podstawie art. 243 § 1 ustawy Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi może być złożony do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego przed wszczęciem postępowania lub w jego toku. Wniosek jest wolny od opłat sądowych.

Z upoważnienia PREZESA
Urzędu Lotnictwa Cywilnego
Wiceprezes ds. Standardów Lotniczych

Michał Witkowski