

Umowa nr/DN/2020
zwana dalej „umową”

zawarta w dniu 2020 r. w Warszawie, pomiędzy:

Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym z siedzibą w Warszawie przy ul. Księżycowej 5, kod: 01-934 Warszawa działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji i Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej pod nr 0000144355, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającym REGON: 016321074 oraz NIP: 522-25-48-391, zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

Roberta Gałązkowskiego – Dyrektora,

a

.....,
reprezentowaną/ym przez....., zwaną/ym dalej
„**Wykonawcą**” reprezentowaną/ym przez:

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”.

Przedmiotowe zamówienie objęte niniejszą umową, zgodnie art. 4 pkt 8) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, jest wyłączone z obowiązku stosowania ww. ustawy.

Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty remontowe, polegające na ułożeniu nowego chodnika z kostki brukowej i opaski wokół budynku Centrali LPR przy ul. Księżycowej w Warszawie. Kostka na chodnik i opaskę zostanie dostarczona przez Zamawiającego. Pozostałe materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia są po stronie Wykonawcy. Zakres prac przedstawia załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie maksymalnie do (maksymalnie do 30 dni) od podpisania umowy.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Strony za wykonanie przedmiotu zamówienia ustalają wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie: złotych) w tym podatek VAT w kwocie ... zł, tj. kwota zł netto (słownie:).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie wpłacone przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony w banku o nr
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z kopią protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
4. Za termin płatności faktury Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zapłata wynagrodzenia wynikająca z umowy będzie dokonana w walucie polskiej.

6. W przypadku niewykonania umowy przez Wykonawcę w terminie określonym w § 1 ust. 2 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 000 zł netto.
7. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia siłami własnymi, bez zlecania ich podwykonawcą.

§ 3

Obowiązki stron

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za poprawne i kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz wytycznymi wyszczególnionymi w opisie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią kadrą, wiedzą, umiejętnościami i doświadczeniem oraz wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania umowy oraz, że wykona ją z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i prawa Unii Europejskiej, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania miejsca prowadzonych prac w czystości i porządku, do usunięcia z terenu prowadzonych prac wszelkich zbędnych materiałów i odpadów po zakończeniu każdego dnia pracy oraz do pozostawienia miejsca prowadzonych prac w stanie uporządkowanym.
4. Zamawiający ma prawo do codziennej kontroli na budowie.
5. Odbiory poszczególnych robót następować będą w obecności Wykonawcy, Przedstawiciela Zamawiającego i Inspektora Nadzoru wskazanego przez Zamawiającego.
6. Dokumentem poświadczającym dokonanie odbioru jest protokół odbioru, podpisany przez strony uczestniczące w odbiorze.
7. Zamawiający dokona odbioru zgłoszonych robót w ciągu trzech dni roboczych, od momentu zgłoszenia przez Wykonawcę.
8. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca bez zbędnej zwłoki poprawi lub usunie usterki lub uchybienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawie realizacji umowy są:
 - a. Pani Barbara Próchniewicz-Pudełko tel. 22/22 99 841; e-mail: b.prochniewicz@lpr.com.pl,
 - b. tel., e-mail:
10. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawie realizacji umowy jest:
 - a. Pan/Pani tel., e-mail:

§4

Gwarancja i rękojmia

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji i rękojmi na wykonane zlecenia na okres Miesięcy (minimalnie 36 miesięcy) liczonych od daty podpisania przez Strony protokołu Odbioru.
2. W przypadku wystąpienia wad lub usterek w wykonaniu przedmiotu umowy, **Wykonawca** jest zobowiązany do ich usunięcia w ramach rękojmi lub gwarancji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
3. W przypadku bezskutecznego upływu terminu określonego w ust. 2 **Zamawiający** po uprzednim wezwaniu ma prawo powierzyć usunięcie wad lub usterek stwierdzonych w zleceniu innej osobie na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.

§ 5

Kary umowne

1. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** kwotę w wysokości 4000 zł wynagrodzenia netto, o której mowa w § 2 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności.
2. **Zamawiający** zobowiązany jest zapłacić **Wykonawcy** kwotę w wysokości 4000 zł wynagrodzenia netto, o której mowa w § 2 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia przez **Zamawiającego** od umowy, z przyczyn, za które **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.
3. Za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy **Zamawiający** ma prawo żądać od **Wykonawcy** zapłaty kary umownej w wysokości 400 zł wynagrodzenia netto, określonego w § 2 ust.1 umowy.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów wynikających z umowy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Załącznik określone w umowie stanowią jej integralną część:
Oferta Wykonawcy z dnia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA