UMOWA NR ……../DN/2021

zawarta w dniu określonym w §11 ust. 1, zwana dalej **„Umową”**, pomiędzy:

**Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym,** z siedzibą w Warszawie, ul. Księżycowa 5, 01-934 Warszawa, działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej pod nr 0000144355, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego**,** posiadającym NIP 522-25-48-391oraz REGON 016321074, zwanym dalej **„Zamawiającym”,**

reprezentowanym przez: Dyrektora - Roberta Gałązkowskiego

a

……………………………z siedzibą w ………….. ul. …………………….., ……………………., NIP: ……………….., REGON: ………………..,

reprezentowanym przez

………………………………………………………………………………….

zwanym dalej **„Wykonawcą”**,

zwanych dalej łącznie **„Stronami”** lubkażdą z osobna„**Stroną**”.

Umowę zawiera się bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, z późn. zm.) tj. na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 wyżej wymienionej ustawy.

**§1**

**Przedmiot Umowy**

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac, na warunkach określonych Umową, polegających na wykonanie remontu dylatacji oraz naprawie betonowej płyty lądowiska dla śmigłowca na terenie Filii Lotniczego Pogotowia Ratunkowego we Wrocławiu przy ul. Skarżyńskiego 19.

**§2**

**Zakres Umowy**

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do wykonania:

1. Naprawy cokołu w Hangarze śmigłowca poprzez usunięcie istniejącego cokołu oraz wykonanie nowego cokołu z żywicy epoksydowej (wys. ~8-9 cm) na podkładzie z płyty cementowej, wraz z uzupełnieniem ubytków tynku na ścianach do i malowaniem do wysokości 20 cm od poziomu posadzki.
2. Naprawy lokalnych uszkodzeń posadzki żywicznej epoksydowej, zszzycie pęknięć, naprawa odprysków.
3. Renowacji betonowej płyty miejsc postojowych śmigłowca w obrębie platformy TLOF 1 oraz miejsca postojowego TLOF 2 poprzez wykonanie natrysku hydrofobizującego wraz z przygotowaniem powierzchni oraz lokalną nawierzchni i naprawą/zszyciem rys nawierzchni ca. 20 mb.
4. Wymiany wypełnień masy trwale elastycznej dylatacji (szer. ca. 2 cm) wraz z przygotowaniem i oczyszczeniem szczelin dylatacyjnych oraz wypełnieniem np. StoSeal F 355, SABA Sealer Field lub SIKAFLEX - 68 TF - dotyczy szczelin w rejonie murka oporowego, szczelin na platformie przesuwnicy, w rejonie budynku bazy, odwodnienia liniowego i krawężników.
5. Lokalnej naprawy nawierzchni z żywic epoksydowych w obrębie punktu tankowania i punktu zlewowego paliwa.
6. Naprawy wypełnienia wzdłuż szyn torowiska przesuwnicy poprzez usunięcie warstwy istn. Wypełnienia szer około 3 cm, na głębokość ~25 mm i wypełnienie materiałem elastycznym typu: Icosit® KC 320/50 lub poliuretanową masą zalewową np. Izochem PU70.

**§3**

**Termin realizacji**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w terminie do dnia 30 listopada 2021 r.

**§4**

**Oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu i zakresu Umowy w dobrej wierze i przy dochowaniu najwyższej zawodowej staranności oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa, normami i wydanymi decyzjami.
2. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na koszt własny:
3. zapewnić personel umożliwiający terminową realizację prac, posiadający przeszkolenia oraz komplet dokumentów uprawniających do wykonywania prac,
4. usuwać na bieżąco z terenu prowadzonych prac wszelkie odpady, opakowania po zużytych materiałach, w tym materiały pochodzące z rozbiórki wraz z ich utylizacją, zapewnić utrzymanie porządku w trakcie realizacji prac, w szczególności utrzymywać obszar prac   
   w stanie czystym, uporządkowanym i wolnym od zbędnych przeszkód. Z uwagi na przedmiot działalności Zamawiającego, tj. wykonywanie operacji lotniczych i naziemnych, Wykonawca zobowiązany jest również do natychmiastowego usuwania wszelkich odpadów budowlanych (np. zbędnych materiałów, gruzu) i śmieci będących następstwem wykonywania prac. Jeżeli zachodzić będzie potrzeba gromadzenia odpadów budowlanych i śmieci na terenie prowadzonych prac Wykonawca zobowiązany będzie posiadać odpowiedni pojemnik, którego miejsce ustawienia zostanie wyznaczone przez Zamawiającego. Pojemnik będzie opróżniany przez Wykonawcę na własny koszt. Niedopuszczalne jest gromadzenie odpadów budowlanych i śmieci w innych miejscach, lub usuwania ich do pojemników Zamawiającego,
5. w razie konieczności zabezpieczyć (wygrodzić) obszar prowadzenia prac, uwzględniając fakt, że prace prowadzone będą na obiekcie użytkowanym oraz że należy zapewnić bezpieczną komunikację i dojście/dojazd pracowników, dostaw i gości do budynku,
6. wykonać przedmiot Umowy własnymi siłami bez zlecania całości bądź części zakresu prac Podwykonawcom,
7. przekazać Zamawiającemu komplet dokumentacji powykonawczej materiałowej, najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu Umowy.

**§5**

**Oświadczenie Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy na teren prowadzonych prac celem realizacji przedmiotu Umowy, w terminie do 3 dni roboczych od daty przekazania przez Wykonawcę informacji o gotowości do ich realizacji;
2. ustanowienia przedstawicieli Zamawiającego do nadzoru prac;
3. przystąpienia do odbioru prac zgłoszonych przez Wykonawcę, przeprowadzenia odbioru i podpisania protokołu odbioru robót;
4. dokonania odbioru przedmiotu Umowy w terminie maksymalnie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

**§6**

**Dane osób upoważnionych**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w trakcie realizacji i odbioru przedmiotu Umowy są:
2. Pan/(i) ……………………... tel. ……………..; e-mail: [……………………](mailto:centrala@lpr.com.pl),
3. Pan/(i) ……………………... tel. ……………..; e-mail: [……………………](mailto:centrala@lpr.com.pl),
4. Przedstawicielem Wykonawcy są:
5. Pan/(i) ……………………... tel. ……………..; e-mail: [……………………](mailto:centrala@lpr.com.pl),
6. Pan/(i) ……………………... tel. ……………..; e-mail: [……………………](mailto:centrala@lpr.com.pl),

**§7**

**Wynagrodzenie**

1. Strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, za należyte i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie określonym w § 2, na kwotę w wysokości: ……………….. zł netto (słownie…………………………………………………. zł i …/100) oraz podatek VAT w wysokości 23 % tj. ……………….. zł (słownie: …………………………………….. zł i …/100), co łącznie stanowi wynagrodzenie brutto w wysokości: ……………………… zł (słownie: …………………………………….. zł i …/100).
2. Wszelkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego.

**§8**

**Rozliczenie**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu Umowy zostanie wpłacone przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy o nr ………………………………….
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie do 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z kopią protokołu odbioru bez zastrzeżeń przedmiotu Umowy.
3. Za termin płatności faktury VAT Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana w walucie polskiej.

**§9**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu określonego w § 3.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w terminie do 14 dni od powzięcia wiadomości o niewykonaniu lub nienależytym wykonywaniu Umowy, z winy Wykonawcy, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do wykonania lub należytego wykonania Umowy w terminie 7 dni roboczych liczonych od dnia powiadomienia Wykonawcy drogą mailową. W przypadku rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy kwotę w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy, z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
4. Suma kar umownych określonych w ust. 1 i 2 nie może przekroczyć 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 1.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1-3, za zasadach ogólnych wynikających z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, z późn. zm.).

**§10**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela rękojmi na przedmiot Umowy na okres 36 miesięcy liczonych od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 36 miesięcy na przedmiot Umowy liczony od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń przedmiotu Umowy.
3. W przypadku wystąpienia wad lub usterek w wykonaniu przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jednak nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
4. W przypadku bezskutecznego upływu terminu określonego w ust. 3 Zamawiający   
   po uprzednim wezwaniu, ma prawo powierzyć usunięcie wad lub usterek stwierdzonych   
   w przedmiocie Umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§11**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron podpisem elektronicznym.
2. Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory jakie mogą powstać przy realizacji Umowy były rozwiązywane polubownie, w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze.
3. W wypadku, gdy polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Załączniki określone w Umowie stanowią jej integralną część:
6. Załącznik nr1 – Oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

/dokument podpisany elektronicznie/ /dokument podpisany elektronicznie/