

**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SWZ
PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

UMOWA NR/DN/2021

dalej zwana „Umową”, zawarta pomiędzy:

Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym z siedzibą w Warszawie przy ul. Księżycowej 5, kod 01-934 Warszawa, działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej pod nr 0000144355, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającym NIP 522-25-48-391 oraz REGON 016321074, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Roberta Gałązkowskiego - Dyrektora

a

..... z siedzibą w przy, wpisanym/ą, zwanym/ą dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym/ą przez:

zwanymi łącznie „Stronami”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129, z późn. zm.), zwana dalej „ustawą Pzp”, nr **ZP/.../.../2021** na „**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy Krajowego Centrum Monitorowania Ratownictwa Medycznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu na części działki nr ew. 7/10 z obrębu 6-10-01, położonej przy ul. Księżycowej 5 w dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy**”, Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przygotować kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową (zwaną dalej „Dokumentacją”),
 - 2) uzyskać w imieniu Zamawiającego na podstawie odrębnego pełnomocnictwa, ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę dla inwestycji pod nazwą: „Budowa Krajowego Centrum Monitorowania Ratownictwa Medycznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu”, zlokalizowanej na części działki nr ew. 7/10 z obrębu 6-10-01, położonej przy ul. Księżycowej 5 w dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy oraz ostateczną decyzję o zezwoleniu na usunięcie drzew i krzewów dla terenu pod planowaną inwestycję, a także dokonać niezbędnych zgłoszeń robót budowlanych i budowy obiektów nie wymagających pozwolenia na budowę,
 - 3) w ramach prawa opcji - pełnić nadzory autorskie w trakcie realizacji inwestycji wykonywanej na podstawie Dokumentacji - dalej zwanych „przedmiotem Umowy”.
2. Zamawiający zastrzega prawo opcji w postaci zlecenia Wykonawcy pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonaną Dokumentacją w czasie realizacji robót budowlanych.

3. Przedmiot Umowy został szczegółowo określony w opisie przedmiotu zamówienia (dalej „OPZ”) stanowiącym **załącznik nr 2** do SWZ, który łącznie z Ofertą Wykonawcy stanowią integralną część Umowy.
4. Przedmiot Umowy został podzielony na następujące etapy:
 - 1) **ETAP 1** – wykonanie projektu budowlanego w formie i zakresie zgodnym z aktualną ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy (oraz zgodnie z ustawą z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw), składającego się z projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz wykonanie projektu technicznego oraz projektów przyłączy, przekładek instalacji i sieci (jeśli będą konieczne), zjazdów; uzyskanie pozytywnej opinii Wydziału Ochrony Środowiska w zakresie urządzania i kształtowania zieleni, złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę, dokonanie niezbędnych zgłoszeń robót budowlanych i budowy obiektów nie wymagających decyzji pozwolenia na budowę oraz wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów;
 - 2) **ETAP 2** – wykonanie projektów wykonawczych, kosztorysów inwestorskich, przedmiarów, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, harmonogramów rzeczowo-finansowych i realizacji inwestycji; aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w przypadku wydłużenia procesu wyboru wykonawcy robót budowlanych;
 - 3) **ETAP 3** – uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, uzyskanie skutecznego (udokumentowanego oświadczeniem właściwego organu o braku sprzeciwu) potwierdzenia o dokonaniu niezbędnych zgłoszeń robót budowlanych i budowy obiektów nie wymagających decyzji pozwolenia na budowę oraz uzyskanie ostatecznej decyzji zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów;
 - 4) **ETAP 4** – prawo opcji - pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 9, w okresie trwania robót budowlanych i w terminach odbiorów tych robót.

§ 2.

Nadzór nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu Umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy oraz uprawnionymi do kontaktowania się w sprawach wykonania przedmiotu Umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - a), tel.:; adres e-mail:,
 - b), tel.:; adres e-mail:
 - 2) ze strony Wykonawcy:
 - a), tel.:; adres e-mail:
 - b), tel.:; adres e-mail:
2. W związku z realizacją Umowy wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp., Strony przekazują sobie pisemnie za pośrednictwem poczty na adres Zamawiającego: Lotnicze Pogotowie Ratunkowe, ul. Książycowa 5, 01-934 Warszawa, drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat@lpr.com.pl lub za pośrednictwem ePUAP na adres: /spzozlpr/SkrytkaESP i Wykonawcy na adres:, ul.,-.....,; drogą elektroniczną e-mail: lub za pośrednictwem ePUAP na adres:
3. Strony zgodnie oświadczają, że osoby o których mowa w ust. 1, są umocowane do dokonywania czynności związanych z realizacją Umowy, nie są natomiast umocowane do zmiany Umowy. Zmiana i/lub uzupełnienie składu osobowego wymienionego w ust. 1 lub zmiana i/lub uzupełnienie danych teleadresowych

wymienionych w ust. 2 nie stanowią zmiany Umowy i wymagają jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie. Oświadczenie to musi być złożone przez osobę umocowaną w stosownym rejestrze do składania oświadczeń woli w imieniu Strony.

§ 3.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia i kwalifikacje zawodowe, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą **załącznik nr 1** do Umowy oraz, że wykona ją z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i prawa Unii Europejskiej.
2. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia podpisania Umowy zobowiązany jest sporządzić i przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram prac projektowych i realizacji przedmiotu Umowy oraz skład całego zespołu projektowego wraz z tabelą danych teleadresowych do poszczególnych projektantów.
3. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace projektowe zgodnie z harmonogramem prac projektowych, zatwierdzonym przez Zamawiającego. Zmiana harmonogramu prac projektowych, nie powodująca zmiany terminu realizacji Umowy nie wymaga podpisania przez Strony aneksu.
4. Dokumentacja będzie opracowana w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności:
 - 1) wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.), zwanej dalej „Prawem budowlanym”. Wykonawca uwzględni zmianę przepisów ustawy Prawo budowlane oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy również w przypadku ich wprowadzenia w trakcie realizacji przedmiotu Umowy;
 - 2) wymaganiami ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. z 2020 r. poz.1970, z późn. zm.) i aktami wykonawczymi do tej ustawy;
 - 3) ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 869) i aktami wykonawczymi do tej ustawy;
 - 4) ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.) i aktami wykonawczymi do tej ustawy;
 - 5) ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz.1129, z późn. zm.) i aktami wykonawczymi do tej ustawy;
 - 6) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065, późn. zm.);
 - 7) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129);
 - 8) rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. poz. 1609);
 - 9) wytycznymi zawartymi w tematycznych przepisach szczegółowych, w tym zasadami projektowania uniwersalnego, które wynikają z regulacji ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1062);
 - 10) Polskimi Normami, Normami Europejskimi lub równoważnymi;
 - 11) zasadami wiedzy technicznej i Umową;

- 12) wszelkimi innymi obowiązującymi przepisami prawa i normami;
 - 13) OPZ wraz z założeniami do projektu;
 - 14) ustaleniami ze spotkań koordynacyjnych.
5. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie zmiany przepisów prawa powstałe w czasie wykonywania przedmiotu Umowy.
 6. Dokumentacja zostanie opracowana w oparciu o dane techniczne i szczegółowe wytyczne przekazane przez Zamawiającego, dostosowane przez Wykonawcę do obowiązujących przepisów, a także opracowana na podstawie wytycznych i uzgodnień z Zamawiającym dokonanych w trakcie realizacji prac stanowiących przedmiot Umowy.
 7. Wykonawca odpowiada za kompletność przedmiotu Umowy i jego zgodność z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
 8. W przypadku gdy w przedmiocie Umowy zostaną stwierdzone wady, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia na swój koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez względu na ilość wad i wysokość związanych z tym kosztów. Pod pojęciem wada należy rozumieć wadę istotną powodującą (bezpośrednio lub pośrednio) niezdatność przedmiotu zamówienia do określonego w Umowie użytku lub ograniczenie możliwości wykonania albo odbioru całości lub jakiegokolwiek części przedmiotu Umowy oraz wady rozumiane jako jakakolwiek część usługi wykonana niezgodnie z Umową, OPZ, Specyfikacją Warunków Zamówienia, wydanymi decyzjami i zezwoleniami. Wystąpienie wady istotnej powoduje brak możliwości dokonania odbioru przedmiotu Umowy. Za wady istotne uznaje się w szczególności m.in.:
 - 1) wady mające skutki techniczne, jak np.: niezgodność rozwiązań projektowych z warunkami technicznymi, przepisami przeciwpożarowymi oraz innymi przepisami odrębnymi; wadliwe rozwiązania konstrukcyjne, za małe spadki dachu, niewystraczająca izolacja budynku (hydroizolacja i termoizolacja), niewystraczające dylatacje, zły dobór materiałów, złe ustalenie warunków gruntowych, zbyt głębokie/płytkie posadowienie, rozbieżności wymiarów, itp.;
 - 2) wady jakościowe w dokumentacji, jak np.: braki i pominięcia w przedmiarach, braki w specyfikacjach, opisach, niewystarczający zakres opracowań, braki lub niewystarczająca liczba rysunków (w tym rysunków detali) lub opisów, rozbieżności w dokumentacji, niespójność części graficznej i opisowej, odmienne ustalenia przyjęte w projekcie i w przedmiarze w odniesieniu do tych samych elementów oraz ich cech, właściwości, ilości, wymiarów; niejednoznaczność przyjętych rozwiązań, itp.;
 - 3) wady mające skutki ekonomiczne, jak np.: przekroczenie ustalonych kosztów, nieefektywne, kosztochłonne rozwiązania projektowe, materiałowe, eksploatacyjne itp.
 9. Dokumentacja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nie może określać technologii robót, materiałów i urządzeń w sposób, który mógłby wpłynąć na ograniczenie uczciwej konkurencji. Wykonawca w Dokumentacji dla każdej z branż osobno powinien podać, także w formie tabelarycznej, minimalne parametry jakościowe i techniczne wyrobów budowlanych i materiałów, urządzeń i instalacji zastosowanych w przedmiocie Umowy w celu możliwości doboru odpowiednich wyrobów budowlanych i materiałów równoważnych. Tabele będą podzielone na branże i załączone zostaną do projektu wykonawczego jako osobny skoroszyt.
 10. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do sprawdzenia Dokumentację, w tym jeden egzemplarz Dokumentacji w wersji papierowej oraz jeden egzemplarz zapisany cyfrowo na pamięci przenośnej flash (USB) – w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej, bez dodatkowych zabezpieczeń – AutoCAD - zgodnie z wymaganiami określonymi w OPZ.

Po poprawieniu przez Wykonawcę uwag zgłoszonych przez Zamawiającego egzemplarz Dokumentacji z naniesionymi przez Zamawiającego uwagami należy zwrócić Zamawiającemu.

11. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, po sprawdzeniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego, Dokumentację: w stanie kompletnym, w języku polskim, w wersji papierowej i elektronicznej - w formie, liczbie i zakresie określonym w OPZ. Dokumentacja zostanie dostarczona w terminach, o których mowa w § 4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Dokumentację podpisaną przez wszystkich sporządzających ją projektantów wraz z dołączonym oświadczeniem, że Dokumentacja jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu jakiego ma służyć, oraz że została skoordynowana międzybranżowo.
12. Sprawdzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) i ust. 2 pkt 1) i 2), Dokumentacji przez Zamawiającego, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonany przedmiot Umowy.
13. Wykonawca wraz z Dokumentacją zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie o kompletności Dokumentacji we wszystkich wymaganych branżach Dokumentacji oraz oświadczenie, że Dokumentacja ta została wykonana w sposób zgodny z wymogami określonymi w Prawie budowlanym w przepisach wykonawczych do tej ustawy oraz w innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
14. Dokumentacja wykonywana na podstawie Umowy będzie podstawą do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, w związku z tym jej kompletność, zawartość i szczegółowość powinna być wystarczająca dla tego celu, a w szczególności do opisanie przedmiotu zamówienia oraz ustalenia wartości zamówienia. Wykonawca winien opracować Dokumentację zgodnie z wymaganiami dla opisu przedmiotu zamówienia zawartymi w przepisach ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Wykonawca winien opracować kosztorysy inwestorskie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. poz. 1389).
15. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na kwotę stanowiącą co najmniej równowartość 500 000,00 zł brutto przez cały okres obowiązywania Umowy. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oryginał polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz zdeponować u Zamawiającego kopię polisy, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w trakcie realizacji Umowy (także w przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy), Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oryginału nowej polisy na 10 dni przed dniem wygaśnięcia ubezpieczenia oraz zdeponowania u Zamawiającego kopii nowej polisy poświadczonej za zgodność z oryginałem.
16. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego na każde wezwanie (e-mailowe lub za pośrednictwem ePUAP-u) Zamawiającego o stanie zaawansowania realizacji przedmiotu Umowy i umożliwienie Zamawiającemu kontrolowanie jakości i postępu prac oraz uwzględniania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag i udzielania bezzwłocznie odpowiedzi na wszelkie pytania i wątpliwości.
17. Wykonawca ma obowiązek uzyskać klauzulę, stanowiącą, że decyzja stała się ostateczna, dla wszystkich decyzji wydanych w celu realizacji przedmiotu Umowy. Niezwłocznie, nie

- później niż do 3 dni roboczych od dnia, w którym stała się ostateczna, Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego o fakcie otrzymania przez Wykonawcę wszelkich decyzji, informacji lub uzgodnień (w tym w szczególności takich, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu Umowy lub nakładają na Zamawiającego obowiązki).
18. Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o napotkanych trudnościach i o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Umowy w terminie lub w zakresie w niej wskazanym, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia powzięcia stosownej wiadomości przez Wykonawcę. Ponadto Wykonawca na własny koszt niezwłocznie podejmie działania mające na celu usunięcie wszelkich trudności i zagrożeń, w szczególności doprowadzi własnym staraniem do uzyskania stosownych zgód, pozwoleń i zawarcia stosownych umów.
 19. Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w zakresie udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na pytania Wykonawców, w tym dotyczących nieścisłości lub błędów w Dokumentacji, oraz do uzupełnienia ewentualnych braków w tejże Dokumentacji, w terminie do 1 dnia od dnia przesłania ich przez Zamawiającego, a w przypadkach skomplikowanych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 20. Wykonawca zobowiązany jest także do sporządzania lub uzgadniania indywidualnej dokumentacji technicznej, o której mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1231).

§ 4.

Terminy realizacji przedmiotu Umowy

1. Strony ustalają, że wykonanie **Etapu 1**, o którym mowa w § 1 ust. 4 pkt 1), nastąpi w nieprzekraczalnym terminie nie dłuższym niż 60 dni kalendarzowych liczonych od dnia zawarcia Umowy (tj. do dnia.....), przy czym:
 - 1) po otrzymaniu przez Zamawiającego Dokumentacji nastąpi komisyjne jej sprawdzenie w ciągu 10 dni roboczych, zgłoszenie ewentualnych uwag oraz wyznaczenie Wykonawcy jednorazowego terminu 10 dni roboczych na usunięcie stwierdzonych wad lub uzupełnienie braków wraz z naniesieniem poprawek na Dokumentację;
 - 2) ponowne sprawdzenie przez Zamawiającego poprawionej Dokumentacji nastąpi w terminie 10 dni roboczych liczonych od daty otrzymania poprawionej Dokumentacji, po usunięciu stwierdzonych w niej wad i braków, o których mowa w pkt 1), oraz nastąpi podpisanie przez Zamawiającego w formie elektronicznej, przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, protokołu odbioru **Etapu 1** wraz potwierdzeniem daty wykonania Dokumentacji na dzień przekazania jej przez Wykonawcę, albo odmowa jej przyjęcia;
 - 3) złożenie przez Wykonawcę wniosku o pozwolenie na budowę, wniosku o zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów oraz dokonanie niezbędnych zgłoszeń robót budowlanych i budowy obiektów nie wymagających pozwoleń na budowę dla obiektu Zamawiającego, nastąpi po podpisaniu protokołu odbioru **Etapu 1**, w terminie do 3 dni roboczych liczonych od dnia przekazania Wykonawcy podpisanego protokołu odbioru **Etapu 1** drogą elektroniczną.
2. Strony ustalają, że wykonanie **Etapu 2** o którym mowa w § 1 ust. 4 pkt 2), nastąpi w nieprzekraczalnym terminie nie dłuższym niż dni, zgodnie z ofertą Wykonawcy, ale nie dłuższym niż 75 dni kalendarzowych liczonych od dnia przekazania drogą elektroniczną podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru **Etapu 1**, przy czym:
 - 1) po otrzymaniu przez Zamawiającego Dokumentacji, nastąpi jej komisyjne sprawdzenie w ciągu 15 dni roboczych, zgłoszenie ewentualnych uwag, wad, braków oraz

- wyznaczenie Wykonawcy jednorazowego terminu nie więcej niż 15 dni roboczych na usunięcie stwierdzonych wad lub uzupełnienie braków wraz z naniesieniem na Dokumentację poprawek;
- 2) ponowne sprawdzenie przez Zamawiającego poprawionej Dokumentacji, nastąpi w terminie 10 dni roboczych liczonych od daty otrzymania poprawionej dokumentacji, po usunięciu stwierdzonych w niej wszystkich wad i braków, o których mowa w pkt 1), oraz nastąpi podpisanie przez Zamawiającego w formie elektronicznej, przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, protokołu odbioru **Etapu 2** wraz potwierdzeniem daty wykonania Dokumentacji na dzień przekazania jej przez Wykonawcę, albo odmowa jej przyjęcia.
 3. W przypadku **Etapu 3**, o którym mowa w § 1 ust. 4 pkt 3):
 - 1) wymagany nieprzekraczalny termin jego wykonania, Strony określają na nie dłuższy niż 65 dni + 30 dni na uzyskanie ostateczności decyzji pozwolenia na budowę, liczony od dnia przekazania drogą elektroniczną podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru **Etapu 1**;
 - 2) Zamawiający podpisze w formie elektronicznej, przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, protokół odbioru **Etapu 3** (lub odmówi jego przyjęcia i nie podpisze protokołu odbioru, jeżeli treść decyzji zawiera wady lub jest niezgodna z Umową) w terminie do 7 dni od daty przekazania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę, ostatecznej decyzji zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów oraz oświadczenia organu, że zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę zostały zgłoszone skutecznie (bez sprzeciwu organu), co zostanie pisemnie potwierdzone przez właściwy organ.
 4. W przypadku **Etapu 4**, o którym mowa w § 1 ust. 4 pkt 4), Wykonawca zobowiązuje się, w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji do pełnienia nadzoru autorskiego określonego w § 9, od dnia podpisania przez Zamawiającego umowy z podmiotem wykonującym roboty budowlane objęte Dokumentacją do dnia uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie dla całego przedsięwzięcia lub do dnia skutecznego zawiadomienia o zamiarze użytkowania lub do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych, w zależności co nastąpi później.
 5. Przez przekazanie Dokumentacji przez Wykonawcę Strony rozumieją dzień dostarczenia Zamawiającemu Dokumentacji wraz z protokołem przekazania, przypadający wyłącznie w dniach roboczych oraz w godzinach pracy Zamawiającego (tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 15:35). Jeżeli termin realizacji przedmiotu Umowy wynikający z zapisów niniejszego paragrafu wypada w sobotę, niedzielę lub święta, wówczas przekazanie przedmiotu Umowy nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po dniu wolnym.
 6. Wykonawca ma obowiązek przekazywać i odbierać Dokumentację do poprawy osobiście lub w formie elektronicznej, w godzinach pracy Zamawiającego, chyba, że zostanie to inaczej ustalone z Zamawiającym.
 7. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia wad i nieprawidłowości w Dokumentacji w terminach wskazanych w niniejszym paragrafie przez Zamawiającego oraz ponownego jej dostarczenia do odbioru przez Zamawiającego.
 8. W przypadku nienależytego wykonywania Umowy, a w szczególności bezskutecznego upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad i nieprawidłowości w Dokumentacji, Zamawiający ma prawo usunąć wszelkie wady i nieprawidłowości na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 9. Strony postanawiają, że podpisanie protokołu odbioru Dokumentacji nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za wady i nieprawidłowości. Odbiór Dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady i nieprawidłowości Dokumentacji oraz nie stanowi jej przyjęcia bez zastrzeżeń w rozumieniu art. 55 ust. 4 ustawy z dnia 4 lutego

1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1062) oraz nie pozbawia Zamawiającego uprawnień wynikających z gwarancji i rękojmi.

10. Dokumentacja musi spełniać wszelkie wymogi określone w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w zakresie dotyczącym opisywania przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej Dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jest uzasadniony specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a Wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie.
11. Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych zostaną ujawnione wady/usterki w Dokumentacji, a Wykonawca składa oświadczenie, że dokumentacja jest wolna od wad, to Zamawiający ma prawo przeprowadzić odpowiednie postępowanie wyjaśniające, w szczególności powołać niezależnego eksperta. W przypadku stwierdzenia w toku postępowania wyjaśniającego, że Dokumentacja ma wady, to wówczas Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty postępowania wyjaśniającego. Wykonawca pokryje także Zamawiającemu wszelkie szkody, które ten poniósł w związku z wadami Dokumentacji.

§ 5.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi:
netto: zł, podatek VAT wynosi: zł,
wynagrodzenie brutto: zł, w tym za:
 - 1) wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt 1) i 2) wynagrodzenie netto: zł, podatek VAT: zł, wynagrodzenie brutto: zł;
 - 2) pełnienie w ramach prawa opcji nadzoru autorskiego określonego w § 1 ust. 1 pkt 3) – wynagrodzenie netto: zł, podatek VAT: zł, wynagrodzenie brutto: zł.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, w tym w szczególności: wartość usług, wymagane uzgodnienia i opinie, w tym uzgodnienia z rzeczoznawcami, koszty map, koszty aktualizacji map, koszty aktualizacji kosztorysów, koszty wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego, koszty wykonania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, aktualizacji i/lub rozszerzenia badań i opinii geotechnicznej, koszty udzielenia rękojmi i gwarancji, koszty opracowania dokumentów, koszty uzyskania wymaganych decyzji, wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych do utworów składających się na przedmiot Umowy i przeniesienie prawa do zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich do tych utworów, koszt drukowania i dostarczenia przedmiotu Umowy, narzuty, ubezpieczenia, należny podatek VAT.
3. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1), nastąpi w drodze płatności częściowych, zgodnie z poniższym harmonogramem:
 - 1) **transza I** – stanowiąca 30 % wynagrodzenia brutto, płatna w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z kopią protokołu odbioru **Etapu 1**, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2), podpisanego bez zastrzeżeń przez obie Strony wraz z kopiami złożonych do właściwych organów administracji wniosków

- o zezwolenie na budowę, o zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów oraz kopiami wniosków zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę;
- 2) **transza II** – stanowiąca 50 % wynagrodzenia brutto, płatna w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z kopią protokołu odbioru **Etapu 2** o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 2), podpisanego przez Strony bez zastrzeżeń;
 - 3) **transza III** – stanowiąca 20 % wynagrodzenia brutto, płatna w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z kopią protokołu odbioru **Etapu 3**, o którym mowa w § 4 ust. 5 pkt 2), podpisanego przez Strony bez zastrzeżeń, wraz z oryginałami ostatecznych decyzji pozwolenia na budowę, decyzji zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów, oraz oświadczeń właściwych organów o braku sprzeciwu wobec zgłoszonych niezbędnych robót budowlanych i budowy obiektów nie wymagających pozwolenia na budowę.
4. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2), za pełnienie nadzoru autorskiego w ramach **Etapu 4**, nastąpi w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wystawionej po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie całego przedsięwzięcia lub po skutecznym zawiadomieniu o zamiarze użytkowania lub po podpisaniu protokołu odbioru robót budowlanych, w zależności co nastąpi później.
 5. Wykonawca załączy do faktur (przekazanych za pośrednictwem poczty elektronicznej lub ePUAP) dokumenty, o których mowa w § 15 ust. 10.
 6. Za termin płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 7. Zapłata wynagrodzenia wynikająca z Umowy będzie dokonywana w walucie polskiej na rachunek bankowy Wykonawcy nr
 8. Strony nie przewidują wypłaty zaliczki na poczet realizacji przedmiotu Umowy.
 9. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na rzecz osoby trzeciej.
 10. Zamawiający przewiduje waloryzację wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2), z tytułu zlecenia nadzoru autorskiego zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 1) jeżeli wskaźnik realnego wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia, wyliczony na podstawie wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia za poprzedni rok publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS w roku waloryzacyjnym zmieni się o co najmniej +/- 2,5 %. W przypadku, gdyby ten wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdzie inny, najbardziej zbliżony publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
 - 2) wynagrodzenie Wykonawcy może podlegać waloryzacji raz na 12 miesięcy jeżeli zaistniał przypadek określony w pkt 1). Pierwsza waloryzacja może odbyć się po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, każda kolejna waloryzacja może odbyć się po upływie 12 miesięcy od dnia uprzedniej waloryzacji;
 - 3) maksymalna nominalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia dopuszczona przez Zamawiającego w efekcie zastosowania waloryzacji wynosi 5% wynagrodzenia umownego;
 - 4) waloryzacja wynagrodzenia wyczerpuje roszczenia Wykonawcy związane ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją nadzoru autorskiego;
 - 5) waloryzacji nie podlega wynagrodzenie Wykonawcy za prace związane ze zmianą sposobu spełnienia świadczenia, w szczególności za prace projektowe dodatkowe lub prace projektowe zamiennie;
 - 6) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w pkt 1) i 2), który wpłynął na koszt pełnienia nadzoru autorskiego Strony mogą zawnioskować o waloryzację wynagrodzenia;
 - 7) wniosek o waloryzację wynagrodzenia powinien zawierać co najmniej:

- a) zakres proponowanej zmiany, w szczególności wskaźnik waloryzacyjny, który nie może być wyższy niż wskaźnik stanowiący podstawę waloryzacji,
 - b) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
 - c) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów postanowień Umowy,
 - d) informacje i dowody (np. oferty usługodawców) potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany wynagrodzenia;
- 8) wniosek, o którym mowa w pkt 7, należy złożyć w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia zaistnienia okoliczności uprawniających do zmiany wynagrodzenia. Zamawiający zobowiązany jest w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego, w szczególności:
- a) zaakceptować wniosek o zmianę,
 - b) wezwać Wykonawcę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania,
 - c) zaproponować podjęcie negocjacji w zakresie wnioskowanej zmiany,
 - d) odrzucić wniosek o zmianę. Odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie;
- 9) waloryzacja wynagrodzenia to iloczyn należnego wynagrodzenia i wskaźnika waloryzacyjnego zatwierdzonego przez Strony;
- 10) postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu zmian waloryzacyjnych, tj. jeżeli łączna wysokość wzrostu wynagrodzenia zwaloryzowanego przekroczyła 5% wynagrodzenia umownego;
- 11) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym ustępem, zobowiązany jest do zmiany odpowiednio wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy (z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego) z którym zawarł umowę na okres dłuższy niż 12 miesięcy (liczony wraz z wszystkimi aneksami do umowy o podwykonawstwo). Do zmiany wynagrodzenia podwykonawcy postanowienia niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio;
- 12) zwiększenie lub zmniejszenie wynagrodzenia w efekcie waloryzacji wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

§ 6.

Prawa autorskie

1. Dokumentacja stanowiąca przedmiot Umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca oświadcza, że do Dokumentacji, zwanej w niniejszym paragrafie „dziełem”, przysługują mu autorskie prawa majątkowe i prawa te nie są ograniczone w jakikolwiek sposób na rzecz osób trzecich.
3. Z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołów odbioru, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 2), § 4 ust. 2 pkt 2), § 4 ust. 5 pkt 2), i zapłaty transz wynagrodzeń, o których mowa odpowiednio w § 5 ust. 3 pkt 1), 2) i 3), dzieło oraz projekty i rysunki wykonane w ramach zleconego nadzoru autorskiego, w ramach prawa opcji, przechodzą na własność Zamawiającego.
4. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dzieła bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności:
 - 1) utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik;

- 2) wykorzystywanie wielokrotnie dzieła do realizacji celów, zadań i innych inwestycji Zamawiającego, w tym do przygotowania postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w ramach dzieła;
 - 3) budowa, rozbudowa, przebudowa, rekonstrukcja, renowacja, adaptacja dzieła oraz innych prac (w tym dokumentacji wykonawczej);
 - 4) wprowadzanie do pamięci komputera;
 - 5) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji dzieła przez Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie;
 - 6) wykorzystanie do uzgodnień np. w Urzędzie Lotnictwa Cywilnego, Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej itp.;
 - 7) udostępnianie organom statutowym Zamawiającego;
 - 8) wielokrotne wykorzystywanie dzieła w tym wytwarzanie egzemplarzy dowolną techniką i w dowolnej ilości;
 - 9) rozpowszechnianie w inny sposób, w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości opracowania, przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji oraz publiczne udostępnianie w taki sposób aby umożliwiło to realizację inwestycji i podpisanie umów z wykonawcami.
5. Z chwilą nabycia praw autorskich majątkowych Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono dzieło, co do których następuje nabycie tych praw oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do dzieła.
 6. Zamawiający nabywa na zasadzie wyłączności autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, które powstaną w ramach realizacji Umowy oraz własność nośników, na których utwory te się znajdują w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie.
 7. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze Zamawiającemu dzieło w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
 8. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot Umowy, przy wykorzystaniu materiałów, utworów, danych i informacji oraz programów komputerowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz bez naruszenia praw osób trzecich, a w szczególności nie naruszając dóbr osobistych, praw autorskich osobistych i majątkowych, praw pokrewnych, praw do znaków towarowych lub wzorów użytkowych bądź innych praw własności intelektualnej, a także danych osobowych osób trzecich. Gdyby doszło do naruszenia, o którym mowa we wcześniejszym zdaniu, wyłączną odpowiedzialność względem podmiotów, których prawa zostały naruszone ponosi Wykonawca. W przypadku wystąpienia z roszczeniami przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z wyżej wymienionych tytułów, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązków świadczeń z tych tytułów.
 9. Wykonawca oświadcza, że jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne dzieła, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich skierowane przeciwko Zamawiającemu, wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy, o której mowa w ust. 1.
 10. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio do zmian w dziele, dokonanych w ramach nadzoru autorskiego, z tym że prawa majątkowe autorskie do zmian w dziele Zamawiający nabywa z chwilą wprowadzenia tych zmian w trakcie wykonywania obowiązków nadzoru autorskiego.
 11. Wykonawca zobowiązuje się bezterminowo i nieodwołalnie do niewykonywania przysługujących mu autorskich praw osobistych do dzieła (w tym Dokumentacji powykonawczej) oraz upoważnia Zamawiającego do ich wykonywania w jego imieniu jak również podmiotowi trzeciemu upoważnionemu przez Zamawiającego.

12. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostają w mocy również w sytuacji, w której dojdzie do częściowego odstąpienia od Umowy, bądź do częściowego wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy z jakiegokolwiek przyczyny, w stosunku do tej części przedmiotu Umowy, która została już wykonana przez Wykonawcę, nawet jeśli nie została jeszcze przekazana Zamawiającemu; w szczególności Wykonawca wyraża także zgodę na wykonywanie czynności związanych z nadzorami autorskimi w sytuacji wykonywania ich przez inny niż Wykonawca podmiot.
13. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą przekazania dzieła. Wraz z przekazaniem dzieła, Wykonawca zobowiązuje się przekazać umowy, na podstawie których nabył autorskie prawa majątkowe do poszczególnych części Dokumentacji obejmującej zakres przedmiotu Umowy, jak i do wszelkich innych opracowań wykonanych w ramach Umowy przez Wykonawcę, również w ramach nadzoru autorskiego czy zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi.
14. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu pełne prawa autorskie do przedmiotu Umowy. W przypadku korzystania z usług podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokument potwierdzający przeniesienie na jego rzecz tychże praw. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenia poszczególnych autorów przedmiotu Umowy wyrażające zgodę na wykonywanie przypisanych im autorskich praw osobistych przez Wykonawcę.
15. W przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, które Zamawiający będzie chciał wykorzystać, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego, do wyrażenia pisemnej zgody na przeniesienie autorskich praw majątkowych do korzystania i rozporządzania przedmiotem Umowy na tych polach, na pełen czas trwania takich praw i bez jakichkolwiek ograniczeń.
16. Strony oświadczają, iż w przypadku określonym w ust. 15, wynagrodzenie wynikające z Umowy w całości zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy także co do przyszłych pól eksploatacji.
17. W przypadku wystąpienia, w trakcie trwania Umowy, jak też po jej zakończeniu, w stosunku do Zamawiającego przez jakąkolwiek osobę trzecią, roszczeń z tytułu naruszenia praw autorskich, osobistych lub majątkowych praw autorskich, jeżeli naruszenie wystąpiło w związku z wykonaniem Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
 - 1) ponosi pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie szkody oraz koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty zastępstwa procesowego;
 - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem autorskich praw majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia;
 - 4) w przypadku, gdy brak, ograniczenie, utrata lub nie zapewnienie przez Wykonawcę praw koniecznych do prawidłowej realizacji Umowy, w trakcie jej trwania jak i po jej zakończeniu, spowoduje brak, utratę lub ograniczenie praw Zamawiającego w całości lub części, Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nabyć takie prawo na rzecz Zamawiającego lub, według wyboru Zamawiającego, zmodyfikuje lub wymieni całość lub elementy naruszające prawa osób trzecich, pod warunkiem, że modyfikacja lub wymiana nie zaszkodzi funkcjonowaniu przedmiotu Umowy, ani nie zmniejszy jego funkcjonalności bądź przeznaczenia. Jeżeli Wykonawca pomimo upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu nie nabędzie odpowiednich praw albo

nie zmodyfikuje lub nie wymieni całości lub części dzieła Zamawiający nabywa uprawnienie do nabycia odpowiednich praw i obciążenia kosztami ich nabycia Wykonawcę albo do odstąpienia od Umowy w całości lub części w terminie sześciu miesięcy od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu.

§ 7.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień podpisania Umowy wniósł zabezpieczenie należytego jej wykonania w formie w wysokości 5 % zamówienia podstawowego (słownie: pięć procent) wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1), tj. w wysokości zł (słownie:).
2. Roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy oraz z tytułu rękojmi, zostaną zaspokojone do wysokości pokrycia w całości roszczeń z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1. Pozostała część zabezpieczenia, o ile taka będzie, zostanie zwrócona Wykonawcy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zwrotu zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, jeżeli nie zostanie ono zaliczone na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy oraz z tytułu rękojmi, w następujących terminach:
 - 1) 70% zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia ostatecznego wykonania przedmiotu Umowy, tj. wykonania Etapu 3 zgodnie z § 4 ust. 3,
 - 2) 30% zabezpieczenia – w terminie 15 dni po zakończeniu okresu rękojmi, o którym mowa w § 8 ust. 2.
4. Koszt ustanowienia i zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy obciąża Wykonawcę.
5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, wniesione w pieniądzu wraz z ewentualnymi odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesione jest w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych albo poręczeniu oraz, z uwagi na przedłużenie czasu wykonywania przedmiotu Umowy, niezależnie od przyczyn tego wydłużenia, wygaśnie przed ich zakończeniem, Wykonawca na 14 dni roboczych przed wygaśnięciem takiego zabezpieczenia ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu stosowny aneks lub nową gwarancję/poręczenie lub wpłacić odpowiednie zabezpieczenie w gotówce.

§ 8.

Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy, w szczególności za wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie oraz wynikający z jego przeznaczenia.
2. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot Umowy na okres..... miesięcy z tytułu wad w Dokumentacji od dnia odbioru **Etapu 2**, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 2), lub od dnia odbioru **Etapu 3**, o którym mowa w § 4 ust. 3 pkt 2), w zależności od tego, który termin nastąpi później. Gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe muszą być bezwarunkowe i płatne na każde żądanie Zamawiającego.
3. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Dokumentacji, a w związku z tym postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy swój

bieg łącznie z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady umowy na roboty budowlane wykonane na podstawie Dokumentacji.

4. W przypadku wystąpienia wad w przedmiocie Umowy, ich usunięcie w ramach rękojmi lub gwarancji nastąpi w terminie 5 (pięciu) dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o ich istnieniu, dokonanego w formie pisemnej, elektronicznej lub za pośrednictwem ePUAP-u.
5. Po usunięciu wady przedmiot Umowy zostanie przekazany Zamawiającemu przez Wykonawcę, co zostanie potwierdzone przez Strony protokołem usunięcia wad przedmiotu Umowy.
6. W przypadku, gdy Wykonawca dostarczy przedmiot Umowy zawierający wady, po terminie określonym w ust. 4, Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej określonej w § 11 ust. 2 pkt 2).
7. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania uprzedniego upoważnienia sądu. Niezależnie od tego uprawnienia Zamawiający ma prawo do naliczenia i obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
8. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad przedmiotu Umowy ujawnionych po odbiorze w okresie gwarancji lub rękojmi, na pierwsze pisemne żądanie przekazane od Zamawiającego.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w przypadku wystąpienia wad lub usterek robót zrealizowanych według przedmiotu Umowy, wynikłych na skutek wad Dokumentacji.

§ 9.

Nadzór autorski

1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji i zlecenia Wykonawcy usługi pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaną dokumentacją projektową w czasie realizacji robót budowlanych, tj. po podpisaniu umowy na roboty budowlane wynikające z Dokumentacji. Zamawiający przekaże Wykonawcy pisemne zlecenie skorzystania z prawa opcji, drogą elektroniczną, na adres: Zamawiający może wystąpić z takim żądaniem w terminie do 36 miesięcy od dnia odbioru Etapu 3.
2. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2), zapewni nadzór autorski nad wykonaniem projektu, stanowiącego przedmiot Umowy. Zamawiający przewiduje realizację inwestycji w okresie od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2024 r., przy czym terminy te mogą ulec przesunięciu.
3. Wykonawca zapewnia, iż nadzór autorski będzie sprawowany przez osoby fizyczne posiadające właściwe uprawnienia budowlane.
4. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia podpisania umowy z wykonawcą na wykonanie robót budowlanych, objętych Dokumentacją, stanowiącą przedmiot Umowy, do dnia uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie lub skutecznego zawiadomienia o zamiarze użytkowania, a w przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie Umowy, do dnia podpisania protokołu potwierdzającego usunięcie stwierdzonych wad.
5. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski według potrzeb wynikających z postępu robót budowlanych, co najmniej raz na miesiąc.
6. Niezależnie od obowiązku Wykonawcy opisanego w ust. 5, pobyty na budowie będą miały również miejsce:
 - 1) na każde telefoniczne, e-mailowe lub za pośrednictwem ePUAP-u wezwanie Zamawiającego, przesłane z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem;

- 2) na każde telefoniczne, e-mailowe lub za pośrednictwem ePUAP-u wezwanie Wykonawcy robót, akceptowane przez Zamawiającego w terminie 3 (trzech) dni przed planowanym pobytem, chyba że wystąpią inne nagłe okoliczności.
7. Za jednorazowy pobyt uważa się pobyt przedstawiciela Wykonawcy na budowie realizowanej na podstawie Dokumentacji, w danym dniu bez względu na czas trwania tego pobytu, odnotowany w dzienniku budowy.
8. Wykonawca w ramach nadzoru autorskiego zobowiązany jest do kontroli zgodności realizacji robót budowlanych w ramach budowy stanowiącej przedmiot Umowy z Dokumentacją, w szczególności do:
- 1) uzgadniania możliwości i oceny zasadności wprowadzania rozwiązań zamiennych lub równoważnych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji, a zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - 2) wykonywania rysunków zamiennych lub dokumentacji zamiennej lub projektów zamiennych na wniosek Zamawiającego niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania, w terminie 3 (trzech) dni roboczych lub terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 3) udzielania odpowiedzi na zapytania o informacje, uzgadniania kart materiałowych, zmiany materiałów i rozwiązań równoważnych proponowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót budowlanych, w formie pisemnej, w terminie 3 (trzech) dni roboczych;
 - 4) wyjaśniania wątpliwości dotyczących przyczyny wystąpienia rozbieżności pomiędzy Dokumentacją a stanem faktycznym;
 - 5) kwalifikację zmian koniecznych do wprowadzenia do dokumentacji projektowej w świetle zatwierdzonego projektu budowlanego;
 - 6) udziału, w terminach określonych w ust. 5 i 6, w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót budowlanych (na budowie lub w innym uzgodnionym miejscu), na których zapewni kompetentny skład specjalistów uprawnionych do podejmowania decyzji;
 - 7) udziału w sporządzaniu wniosków, udziału w odbiorze robót częściowych i końcowym w ramach budowy realizowanej na podstawie Umowy, a ponadto w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanej zdolności funkcjonalnej realizowanych robót budowlanych – po otrzymaniu pisemnego powiadomienia od Zamawiającego;
 - 8) udziału w odbiorze robót częściowych i odbiorze końcowym w ramach budowy prowadzonej na podstawie Dokumentacji, która nie stanowi przedmiotu Umowy i w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanej zdolności funkcjonalnej realizowanych robót budowlanych, pozostających w bezpośrednim związku z Dokumentacją.
9. W przypadku konieczności, do obowiązków Wykonawcy będzie należało wykonywanie, w trakcie trwania robót budowlanych, rysunków zamiennych i dodatkowych opracowań, w tym wszelkich opracowań niezbędnych dla prawidłowej realizacji inwestycji, w zakresie nieodstępującym w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę. Zakres nadzoru autorskiego obejmuje także dokonywanie uzupełnień i poprawek błędów, wyjaśnień do Dokumentacji. Obowiązki Wykonawcy, o których mowa w ust. 7 i 8, Wykonawca wykona w terminie 3 (trzech) dni roboczych lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, liczonych od dnia powiadomienia Wykonawcy e-mailem lub ePUAP-em. Udokumentowanie zmian rozwiązań projektowych, wprowadzonych do Dokumentacji w czasie wykonywania robót budowlanych, potwierdzające zgodę Wykonawcy na ich wprowadzenie, stanowiąc będą podpisane przez Wykonawcę sprawującego nadzór autorski:

- 1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład Dokumentacji;
 - 2) rysunki zamienne i szkice;
 - 3) wpisy do dziennika budowy;
 - 4) protokoły, odpowiedzi na zapytania o informację i notatki służbowe z narad koordynacyjnych na budowie.
10. Wykonawca w ramach nadzoru autorskiego, zobowiązany jest do przestrzegania zasad wstępu na teren budowy określonych przez wykonawcę robót budowlanych.
 11. W okresie pełnienia nadzoru autorskiego, zgodnie z obowiązkiem Wykonawcy wynikającym z zapisów art. 20 ust. 1 pkt 3 Prawa budowlanego, Wykonawca jest zobowiązany do wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w nim rozwiązań. Wszelkie konsultacje Wykonawcy robót budowlanych, inspektora nadzoru inwestorskiego oraz przedstawiciela Zamawiającego, odpowiedzi na naradach, odpowiedzi pisemne i mailowe na zagadnienia związane z przedmiotem Umowy będą udzielane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, w terminie wynikającym z Umowy albo w przypadku braku takiego terminu, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego do wyjaśnienia.
 12. Nadzór autorski pełniony będzie przez osobę wskazaną w opracowanej Dokumentacji jako projektant na wezwanie Zamawiającego z dokonaniem wpisu do dziennika budowy dotyczącym podjętych ustaleń. Każdy pobyt wskazanej osoby musi zostać potwierdzony przez inspektora nadzoru.
 13. Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia z tytułu nadzoru autorskiego tylko w wypadku wykonywania czynności nadzoru zgodnie z zapisami Umowy i obowiązującym prawem.

§ 10.

Odbiory

Procedura odbioru i usuwania wad przedstawia się następująco:

1. Odmowa przyjęcia przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, z podaniem przyczyn odmowy przyjęcia, wad, braków lub nieprawidłowości stwierdzonych w przedmiocie Umowy nastąpi w formie pisemnej.
2. W przypadku stwierdzenia przez organ właściwy do wydania decyzji, wad, braków lub uchybień w przedłożonych przez Wykonawcę projekcie budowlanym, budowlano-wykonawczym lub innych dokumentach, Wykonawca usunie te braki lub uchybienia w terminie wyznaczonym przez organ właściwy do wydania ww. decyzji lub wydania sprzeciwu i bez zbędnej zwłoki, z zastrzeżeniem, że termin usunięcia braków lub uchybień nie wpływa na terminy, o których mowa w § 4.
3. Jeżeli podczas czynności protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone wady, w szczególności wady określone w § 3 ust. 8, to Zamawiający, zachowując prawo do naliczania kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego, ma prawo:
 - 1) w przypadku wad (w tym także wad prawnych) przedmiotu Umowy (zwanych dalej „wadami”), stwierdzonych przez Zamawiającego, a nadających się do usunięcia, odmówić przyjęcia przedmiotu Umowy wyznaczając odpowiedni termin do ich usunięcia zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 1), ust. 2 pkt 1) lub w § 4 ust. 5 pkt 1);
 - 2) po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2), ust. 2 pkt 2) lub gdy przedmiot Umowy ma wady i nie został należycie poprawiony lub uzupełniony w wyznaczonym terminie – Zamawiający może odstąpić od Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia przedstawiciela Zamawiającego, wskazanego w § 2 ust. 1 Umowy o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanego uprzednio przedmiotu Umowy jako wadliwego.

§ 11.

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że w przypadku zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy będą naliczane kary umowne, zgodnie z poniższymi postanowieniami.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za przekroczenie któregośkolwiek z terminów określonych w § 4 – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za dany Etap, którego opóźnienie dotyczy, określonego odpowiednio w § 5 ust. 3, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) za nieterminowe usunięcie wad w okresie gwarancji i rękojmi, o których mowa w § 8 ust. 4 - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 pkt 1), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) za nieterminowe usunięcie wad w trakcie procedury odbioru, o którym mowa w § 10 ust. 3 – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za dany etap, którego opóźnienie dotyczy, określonego odpowiednio w § 5 ust. 3, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) za niewypełnienie obowiązku, o którym mowa § 3 ust. 15 lub w § 7 ust. 6 – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt 1) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 5) za niewypełnienie obowiązku, o którym mowa w § 3 ust. 2, 3, 5, 7, 9, 10, 11 i 19 – 10 000,00 złotych (słownie: dziesięć tysięcy złotych i 00/100) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - 6) za niewypełnienie obowiązków, o których mowa § 3 ust. 13, 17, 18 oraz § 8 ust. 10 pkt 11, § 5 ust. 10 pkt 11 – w wysokości 2 000,00 złotych (słownie: dwa tysiące złotych i 00/100) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - 7) za niedopełnienie obowiązku wynikającego z § 6 ust. 14, w wysokości 500 złotych (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki;
 - 8) za każde niezgłoszenie przez Wykonawcę podwykonawcy dla którejśkolwiek części przedmiotu Umowy – 10 000,00 złotych (słownie: dziesięć tysięcy złotych i 00/100) za każdego niezgłoszonego podwykonawcę;
 - 9) za niewypełnienie obowiązków, o którym mowa w § 9, w wysokości 500 złotych (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.
3. Łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1), lub § 5 ust. 1 pkt 2) dla prawa opcji.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
5. Zamawiający ma prawo potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy naliczone kary umowne po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej.

§ 12.

Odstąpienie

1. Zamawiający może, bez wyznaczania dodatkowego terminu, odstąpić od Umowy w całości lub w części według swojego wyboru, w przypadku, co najmniej czternastodniowej zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w Umowie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, o której mowa w ust. 1, albo w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca po otrzymaniu wezwania do usunięcia wad w dostarczonym przedmiocie Umowy, nie usunie ich w terminie lub nie poprawi Dokumentacji zgodnie z uwagami

- i wytycznymi Zamawiającego lub poprawi Dokumentację niewłaściwie co spowoduje, że przedmiot Umowy nadal będzie miał wady;
- 2) zostanie otwarta likwidacja Wykonawcy;
 - 3) w przypadku nie wykonania przedmiotu Umowy lub jego części lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy lub jego części pomimo uprzedniego pisemnego wezwania przez Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn przez okres dłuższy niż 14 dni od daty podpisania Umowy;
 - 5) Wykonawca dwukrotnie nienależyście usunie lub nie usunie wad lub nieprawidłowości tej samej części Dokumentacji;
 - 6) Wykonawca powierzy wykonanie przedmiotu Umowy osobom lub podwykonawcom o kwalifikacjach i doświadczeniu gorszych niż wymagane w dokumentach zamówienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 7) Wykonawca powierzy wykonanie przedmiotu Umowy osobom lub podwykonawcom niewskazanim w ofercie lub zgłoszonym Zamawiającemu, na których Zamawiający nie wyraził zgody;
 - 8) nastąpi inny rodzaj nienależytego wykonania lub nie wykonania przedmiotu Umowy skutkującego tym, iż dalsze jej realizowanie będzie bezprzedmiotowe.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu Umowy.
 4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia, po wystąpieniu okoliczności wymienionych w ust. 1 lub ust. 2 lub ust. 3. Zamawiający zachowuje prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do części wykonanego przedmiotu Umowy, od którego nie odstąpił. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca przerwie wszelkie prace projektowe,
 - 2) w ciągu 7 dni od daty odstąpienia Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań Dokumentacji wraz z określeniem wartości wykonanych opracowań według stanu na dzień odstąpienia w oparciu o ceny jednostkowe użyte przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty,
 - 3) w terminie 21 dni od daty przedłożenia zestawienia Zamawiający dokona ustalenia prawidłowości wyceny wartości prac wykonanych przez Wykonawcę na dzień odstąpienia,
 - 4) Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za zrealizowane do dnia odstąpienia opracowania Dokumentacji. Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowaną część Dokumentacji, która nie mogłaby być przez Zamawiającego wykorzystana lub byłaby dla Zamawiającego nieprzydatna.
 5. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy po ustaleniu wszystkich kosztów wykonania i zakończenia prac projektowych, usunięciu wad lub nieprawidłowości Dokumentacji, naliczeniu kar umownych oraz innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z odstąpieniem od Umowy lub wykonaniem zastępczym.
 6. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu wad lub nieprawidłowości Dokumentacji wykonanej do dnia odstąpienia, ani gwarancji lub rękojmi w zakresie przyjętych prac projektowych.
 7. Niezależnie od przesłanek określonych w ust. 1, zgodnie z art. 456 Prawa zamówień publicznych, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć

w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za odstąpienie od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy kwotę w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 odnoszącego się tylko do tych Etapów przedmiotu Umowy, które do dnia odstąpienia od Umowy nie zostały odebrane przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za odstąpienie od Umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego kwotę w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 odnoszącego się tylko do tych Etapów przedmiotu Umowy, które do dnia odstąpienia od Umowy nie zostały odebrane przez Zamawiającego.
10. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron, egzemplarz Dokumentacji przekazanej Zamawiającemu, o którym mowa w § 3 ust. 10 lub ust. 11, pozostaje u Zamawiającego w celach dowodowych bez obowiązku zapłaty. Wykonawca zrzeka się roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego.

§ 13.

Zachowanie poufności

1. Wykonawca zachowa w ścisłej tajemnicy wszelkie informacje i dokumenty otrzymane od Zamawiającego i wykorzysta je wyłącznie w celu realizacji Umowy oraz nie ujawni ich osobom trzecim. Wykonawca jest obowiązany przedsięwziąć środki służące zapewnieniu poufności tych informacji przez wszystkie osoby uczestniczące ze strony Wykonawcy w wykonaniu Umowy. Zakaz dotyczy także pracowników, podwykonawców i kontrahentów Wykonawcy. Zakaz nie dotyczy informacji, które Wykonawca zobowiązany jest ujawnić na podstawie przepisów prawa i Umowy.
2. Wykonawca jest obowiązany do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących organizacji, struktury i sposobu działania Zamawiającego, które powziął w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy.
3. W przypadku powierzenia, za zgodą Zamawiającego, wykonania części przedmiotu Umowy innym podmiotom, Wykonawca ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie Umowy w zakresie powierzonym tym podmiotom.
4. Zamawiający może wyrazić zgodę na udostępnienie informacji osobom trzecim. Wykonawca obowiązany jest do przedstawienia wykazu osób trzecich współpracujących z Wykonawcą przy realizacji przedmiotu Umowy wraz ze stosownymi oświadczeniami o zachowaniu poufności. Wykaz podwykonawców z zakresem robót powierzonych podwykonawcom, stanowi **załącznik nr 3 do Umowy**.
5. Obowiązek zachowania tajemnicy jest nieograniczony w czasie i trwa również po wykonaniu przez Wykonawcę Umowy lub po jej wypowiedzeniu albo rozwiązaniu przez Stronę.
6. Po wykonaniu przedmiotu Umowy lub po rozwiązaniu Umowy w innym trybie Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie przekazane w ramach Umowy materiały oraz ich wszelkie odpisy, kopie lub inne nośniki zawierające te informacje lub dokumenty, oraz złożyć oświadczenie, iż zwrócone materiały obejmują wszelkie dane, informacje i dokumenty, w których posiadanie Wykonawca wszedł w związku z zawarciem Umowy – w terminie 7 dni od wykonania Umowy lub rozwiązania Umowy w innym trybie.
7. Każda ze Stron zobowiązuje się do dopełnienia wszelkich starań, aby proces przetwarzania danych osobowych ujawnionych w związku z realizacją Umowy był prowadzony zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie

danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz opracowanymi i wdrożonymi, na użytek wewnętrzny Stron, dokumentami zawierającymi zasady bezpiecznego przetwarzania danych osobowych.

8. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść Umowy, a w szczególności przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176, z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust.10.
9. Wykonawca jest zobowiązany, przetwarzając dane osobowe, do stosowania przy ich przetwarzaniu przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego I Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych .
10. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego I Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (RODO) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych zawartych w Umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 RODO poprzez przekazanie klauzuli informacyjnej stanowiącej **załącznik nr 5 do Umowy**.

§ 14.

Siła wyższa

1. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy spowodowane siłą wyższą.
2. Siłą wyższą, w rozumieniu Umowy są zdarzenia zewnętrzne, nadzwyczajne, niezależne od Stron, których nie dało się przewidzieć przed podpisaniem Umowy, w szczególności: wojna, atak terrorystyczny, strajk, pożar, eksplozja, powódź, huragan, katastrofa naturalna, epidemia, padnemia.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się drogą elektroniczną na adresy wskazane w §2 ust. 1 o zaistnieniu zdarzenia, uniemożliwiającego wykonanie Umowy bądź przyczyniającego się do nienależytego wykonania Umowy, spowodowanego siłą wyższą, nie później niż w ciągu 2 (dwóch) dni roboczych od dnia wystąpienia takiego zdarzenia.

§ 15.

Podwykonawcy

1. Wykonawca jest uprawniony do powierzenia podwykonawcom wykonania części przedmiotu Umowy poprzez ich zgłoszenie na formularzu stanowiącym **załącznik nr 3 do Umowy**.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana uprzednia pisemna zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 5 (pięciu) dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

3. Umowa, o której mowa w ust. 2, powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Podwykonawca wykaże się posiadaniem wiedzy i doświadczenia oraz dysponowaniem personelem odpowiadającym proporcjonalnie, co najmniej kwalifikacjami lub zakresem wymaganych od Wykonawcy w związku z realizacją umowy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie podwykonawcy oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje podwykonawca w celu realizacji przedmiotu Umowy będą stanowiły załącznik do umowy o podwykonawstwo.
5. Zmiana podwykonawcy wskazanego w Umowie lub wprowadzenie nowego wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
6. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji opracowań projektowych wykonanych przez ten podmiot i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie przedmiotu Umowy oraz za uzyskanie autorskich praw majątkowych w zakresie wynikającym z § 6.
7. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania przez ten podmiot nadzoru autorskiego, w zakresie wynikającym z wykonanej Dokumentacji.
8. Stwierdzenie przez Zamawiającego, że Wykonawca powierzył wykonanie prac podwykonawcy, który nie został zgłoszony zgodnie z niniejszym paragrafem, uprawnia Zamawiającego do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy do czasu uzyskania akceptacji Zamawiającego dla zatrudnienia podwykonawcy.
9. W przypadku braku akceptacji przez Zamawiającego niezgłoszonego podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tej części Umowy ponownie na swój koszt.
10. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie umów zawartych między Wykonawcą a podwykonawcami, pisemne oświadczenia podwykonawców o nie zaleganiu z płatnościami i zobowiązaniami przez Wykonawcę wobec podwykonawców oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawców w stosunku do Zamawiającego, wraz z dowodem zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, które stanowić będą załącznik do faktury za wykonanie przedmiotu Umowy.
11. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
12. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części Umowy na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych lub oświadczenia, lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
13. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części umowy podwykonawcy.
14. Powierzenie wykonania części Umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tej Umowy.

§ 16.

Zmiany w Umowie

1. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w zakresie terminu lub sposobu realizacji w przypadku:
 - 1) wystąpienia opóźnień niewynikających z winy Wykonawcy podczas pozyskiwania dokumentów formalno-prawnych oraz w przypadku wydłużania procesu wydawania decyzji od organów administracji publicznej i innych podmiotów wydających w uzgodnienia, opinie, pozwolenia i inne decyzje przekraczających terminy wskazane aktualnie obowiązujących przepisach prawa lub przekraczający zwykłą miarę przyjętą dla danego typu czynności;
 - 2) wystąpienia opóźnień, nie wynikających z winy Wykonawcy, w wykonaniu części Dokumentacji – części projektu budowlanego, technicznego, budowlano-wykonawczego (takich jak: dokumentacja geologiczno-inżynierska, przyłącza) ze względu na wymagane prawem terminy uzgodnień;
 - 3) wystąpienia opóźnień, nie wynikających z winy Wykonawcy, w wykonaniu Dokumentacji ze względu na zmianę obowiązującego prawa, w tym ustawy Prawo budowlane i przepisów wykonawczych do tej ustawy;
 - 4) działań osób trzecich lub podmiotów uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - 5) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu Umowy proponowanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego, lub bez nich przedmiot Umowy nie mógłby być prawidłowo zrealizowany;
 - 6) jeżeli zdaniem Wykonawcy dla wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, dla zakresu prac objętych przedmiotem Umowy będzie konieczne dokonanie zmiany Umowy, czy też pojawi się konieczność wykonania zamówień dodatkowych, nieobjętych przedmiotem Umowy, Wykonawca obowiązany jest poinformować o tym fakcie pisemnie Zamawiającego wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany, jej zakresu oraz wpływu na termin wykonania prac a także wynagrodzenia należnego Wykonawcy w terminie 7 dni od wystąpienia takiej konieczności;
 - 7) zmiany zakresu etapu lub przesunięcia zakresu pomiędzy etapami, zmiany liczby transz płatności wynagrodzenia lub zmiany wartości procentowej przypadającej na dana transzę, przy czym wartość procentowa dla wszystkich transz łącznie, powinna po zmianach wynosić 100;
 - 8) podziału procentowego wynagrodzenia z powodu niewykonania części etapu wynikających z działania osób trzecich;
 - 9) konieczności wprowadzenia uzasadnionych zmian wskutek zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, wysokości minimalnej wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonej na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, pod warunkiem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy, wówczas Zamawiający przystąpi do negocjacji

w zakresie zmiany wynagrodzenia, w przypadku zmiany podatku od towarów i usług zmianie może ulec jedynie wysokość wynagrodzenia brutto w oparciu o stawkę podatku VAT,

- 10) w przypadku, gdy wystąpiła niezależna od Stron, uzasadniona przyczynami technicznymi, organizacyjnymi lub innymi, konieczność zmiany sposobu albo terminu wykonania Umowy;
 - 11) w przypadku wpływu na realizację przedmiotu Umowy sytuacji związanej w szczególności z wirusem SARS-CoV-2 (chorobą COVID-19), mającej miejsce na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na możliwość realizacji przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany Umowy w zakresie:
 - 1) terminu wykonania Umowy lub/i etapów realizacji Umowy proporcjonalnie o liczbę dni, tygodni lub miesięcy trwania opóźnienia, w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1) - 7), przy czym zmiana terminu wykonania danego etapu może powodować konieczność zmiany terminów wykonania kolejnych etapów lub części etapu realizacji Umowy;
 - 2) zakresu prac w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 4);
 - 3) zmiany harmonogramu płatności oraz procentowego rozliczenia transz;
 - 4) wynagrodzenia w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1;
 - 5) terminu zlecenia prawa opcji, w przypadku opóźnień w zawarciu umowy na roboty budowlane na podstawie Dokumentacji.
 3. W przypadku potrzeby wprowadzenia zmian do Umowy, Strona, która powyższe o nich wiadomość zobowiązana jest niezwłocznie poinformować o tym pisemnie drugą Stronę wraz z podaniem uzasadnienia.

§ 17.

Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez ostatnią ze Stron.
2. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów wynikających z umowy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy przedmiot Umowy realizowany jest przez Konsorcjum (dwa lub więcej podmioty składające ofertę wspólnie i wspólnie oferujące wykonanie Umowy, z którymi została zawarta umowa, a także ich sukcesorzy generalni) odpowiedzialność wszystkich uczestników Konsorcjum wobec Zamawiającego za wykonanie Umowy jest solidarna. Faktury na podstawie, których dokonywana jest zapłata wynagrodzenia wystawia Lider Konsorcjum, chyba że umowa Konsorcjum stanowi inaczej. Wszelkie zawiadomienia i wezwania Zamawiający kierować będzie do Lidera Konsorcjum wskazanego w ofercie. Skierowanie wezwania lub zawiadomienia do Lidera Konsorcjum odnosi skutek wobec pozostałych członków Konsorcjum.
4. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa została sporządzona w formie elektronicznej.
6. Załączniki określone w umowie stanowią jej integralną część:
 - a) Oferta Wykonawcy – **załącznik nr 1** do Umowy,
 - b) Opis przedmiotu zamówienia – **załącznik nr 2** do Umowy,
 - c) Wzór wykazu podwykonawców z zakresem powierzonych prac – **załącznik nr 3** do Umowy,
 - d) Wzory protokołów odbioru Etapu 1, Etapu 2, Etapu 3 – **załączniki nr 4** do Umowy,
 - e) Klauzula informacyjna dla osób kontaktowych i reprezentujących Wykonawcę – **załącznik nr 5** do Umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

/dokument podpisany elektronicznie/

WYKONAWCA:

/dokument podpisany elektronicznie/

Załącznik nr 3 do Umowy

**WYKAZ PODWYKONAWCÓW
Z ZAKRESEM POWIERZONYCH PRAC**

Zakres prac (branża), które Wykonawca powierzy Podwykonawcy	Nazwa i adres Podwykonawcy

**Załącznik nr 4 do Umowy
(wzory protokołów odbioru)**

PROTOKÓŁ ODBIORU ETAPU 1

Na podstawie Umowy Nr z dnia r. na: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy Krajowego Centrum Monitorowania Ratownictwa Medycznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu na części działki nr ew. 7/10 z obrębu 6-10-01, położonej przy ul. Księżycowej 5 w dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy”

Protokół Odbioru Etapu 1 ww. Umowy sporządzony w dniu r.

Potwierdzenie daty wykonania dokumentacji na dzień jej przekazania, tj. r.

ZAMAWIAJĄCY: Lotnicze Pogotowie Ratunkowe dokonało komisyjnego Odbioru Etapu 1 w składzie:

Imię i nazwisko	stanowisko
1.	
2.	
3.	
4.	

WYKONAWCA:, reprezentowany przez:

Imię i nazwisko	stanowisko
1.	

który wykonał zgodnie z umową nr z dnia r. projekt budowlany, projekt techniczny, projekty przyłączy, przekładek, zjazdów, złożył w imieniu Zamawiającego wniosek o wydanie pozwolenia na budowę, zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów zgodnie z dostarczoną przez Zamawiającego dokumentacją.

USTALENIA KOMISJI DOTYCZĄCE WYNIKÓW PRACY:

a) praca została wykonana zgodnie z umową.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

b) w stosunku do umowy wskazuje następujące niezgodności:

.....
.....
.....
.....
.....

c) inne wnioski Komisji:

.....
.....
.....
.....
.....

d) uzgodnienia dotyczące usunięcia stwierdzonych wad i usterek:

.....
.....
.....
.....
.....

W załączeniu:

- 1
- 2
- 3

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Członkowie:

Przedstawiciele Wykonawcy:

1

2

Przedstawiciele Zamawiającego:

1

2

3

4

PROTOKÓŁ ODBIORU ETAPU 2

Na podstawie Umowy Nr z dnia r. na: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy Krajowego Centrum Monitorowania Ratownictwa Medycznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu na części działki nr ew. 7/10 z obrębu 6-10-01, położonej przy ul. Księżycowej 5 w dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy”

Protokół Odbioru Etapu 2 ww. Umowy sporządzony w dniu r.

Potwierdzenie daty wykonania dokumentacji na dzień jej przekazania, tj. r.

ZAMAWIAJĄCY: Lotnicze Pogotowie Ratunkowe dokonało komisyjnego Odbioru Etapu 2 w składzie:

Imię i nazwisko	stanowisko
1.	
2.	
3.	
4.	

WYKONAWCA:....., reprezentowany przez:

Imię i nazwisko	stanowisko
1.	

który wykonał zgodnie z umową nr z dnia r. projekt wykonawczy, kosztorysy inwestorskie, przedmiary, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, harmonogramy rzeczowo-finansowe i realizacji inwestycji.

USTALENIA KOMISJI DOTYCZĄCE WYNIKÓW PRACY:

a) praca została wykonana zgodnie z umową.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

b) w stosunku do umowy wskazuje następujące niezgodności:

.....
.....
.....
.....
.....

c) inne wnioski Komisji:

.....
.....
.....

.....
.....
d) uzgodnienia dotyczące usunięcia stwierdzonych wad i usterek:
.....
.....
.....
.....
.....

.....
W załączeniu:

1
2
3

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Członkowie:

Przedstawiciele Wykonawcy:

1

2

Przedstawiciele Zamawiającego:

1

2

3

4

PROTOKÓŁ ODBIORU ETAPU 3

Na podstawie Umowy Nr z dnia r. na: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy Krajowego Centrum Monitorowania Ratownictwa Medycznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu na części działki nr ew. 7/10 z obrębu 6-10-01, położonej przy ul. Księżycowej 5 w dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy”

Protokół Odbioru Etapu 3 ww. Umowy sporządzony w dniu r.

Potwierdzenie daty wykonania dokumentacji na dzień jej przekazania, tj. r.

ZAMAWIAJĄCY: Lotnicze Pogotowie Ratunkowe dokonało komisyjnego Odbioru Etapu 3 w składzie:

Imię i nazwisko	stanowisko
1.	
2.	
3.	
4.	

WYKONAWCA:....., reprezentowana przez:

Imię i nazwisko	stanowisko
1.	

który zgodnie z umową nr z dnia r. uzyskał ostateczną decyzję zezwolenia na budowę, ostateczne zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów, oraz potwierdzenia skutecznego (udokumentowanego oświadczeniem właściwego organu o braku sprzeciwu) dokonania niezbędnych zgłoszeń robót budowlanych i budowy obiektów nie wymagających decyzji pozwolenia na budowę.

USTALENIA KOMISJI DOTYCZĄCE WYNIKÓW PRACY:

a) praca została wykonana zgodnie z umową.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

b) w stosunku do umowy wskazuje następujące niezgodności:

.....
.....
.....

c) inne wnioski Komisji:

[illegible]

W załączeniu:

1.....

2.....

3.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Członkowie:

Przedstawiciele Wykonawcy: _____ **Przedstawiciele Zamawiającego:** _____

Przedstawiciele Zamawiającego:

1

1

2 2

2

3

4

Załącznik nr 5 do Umowy

Klauzula informacyjna dla osób kontaktowych i reprezentujących Wykonawcę

Informacje podstawowe dotyczące przetwarzania danych osobowych kontrahentów oraz osób wskazanych do kontaktu przez kontrahenta	
Administrator danych	Lotnicze Pogotowie Ratunkowe ul. Książycowa 5, 01-934 Warszawa (dalej jako: „LPR”).
Inspektor ochrony danych	LPR wyznaczył Inspektora Ochrony Danych.
Dane kontaktowe	2. adres korespondencyjny (ul. Książycowa 5, 01-934 Warszawa) 3. adres mailowy: IOD@lpr.com.pl
Cele przetwarzania	4. Zawarcie umowy ze stroną i realizacja jej warunków oraz cele archiwalne i dowodowe. 5. Cele podatkowe i rachunkowe.
Podstawa prawna przetwarzania	6. Zawarcie i wykonywanie umowy (w zakresie danych kontrahenta prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą). 7. Uzasadniony interes LPR (w zakresie danych osób kontaktowych). 8. Wykonania obowiązków prawnych (w zakresie przepisów podatkowych i rachunkowych).
Okres przechowywania danych	Przez okres wykonywania umowy oraz przez okres przedawnienia roszczeń z umowy, a także do momentu wygaśnięcia obowiązków przechowywania danych wynikających z przepisów podatkowych i przepisów o rachunkowości.
Odbiorcy danych	Podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu LPR: upoważnieni pracownicy i współpracownicy LPR a także podmioty prowadzące audyty oraz organy publiczne.
Prawa związane z przetwarzaniem danych	Osobom, których dane przetwarza LPR przysługują następujące prawa: 9. dostępu do danych, 10. żądania sprostowania danych osobowych, 11. do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, 12. żądania usunięcia danych osobowych, 13. żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, 14. do przenoszenia danych osobowych, tj. prawo otrzymania danych osobowych w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie informatycznym nadającym się do odczytu maszynowego, 15. wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy	Dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (EOG).