

zawarta dnia 2024 roku w Warszawie, zwana dalej „**Umową**”, pomiędzy:

Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym z siedzibą w Warszawie przy ul. Księżycowej 5, kod 01-934 Warszawa, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej pod nr 0000144355, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON: 016321074, NIP: 5222548391,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez

.....

a

..... z siedzibą w, ul., kod, na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej NIP oraz REGON dalej zwanym „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:,

Zwanymi w dalszej części Umowy „**Stronami**”.

Umowę na doposażenie w żaluzje i rolety pomieszczeń HEMS i SOT Lotniczego Pogotowia Ratunkowego przy ul. Księżycowej 5 w Warszawie, zawiera się bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.) tj. na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 wyżej wymienionej ustawy.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania, na warunkach określonych Umową, doposażenia w żaluzje i rolety pomieszczeń HEMS i SOT Lotniczego Pogotowia Ratunkowego przy ul. Księżycowej 5 w Warszawie, zwanego dalej „przedmiotem zamówienia” lub „przedmiotem Umowy”, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie pomiarów, dostawę, montaż żaluzji i rolet wraz z niezbędnymi materiałami w zakresie kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego i stanowiący jednocześnie Załącznik nr 1 do Umowy.

Termin realizacji

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w terminie do dni od dnia zawarcia Umowy.

§ 3**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu Umowy w dobrej wierze i przy dochowaniu najwyższej zawodowej staranności oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa, normami i wytycznymi Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na koszt własny:
 - 1) zapewnić personel umożliwiający terminową realizację przedmiotu zamówienia;
 - 2) usuwać na bieżąco z terenu prowadzonych prac montażowych wszelkie odpady, opakowania po zużytych materiałach, zapewnić utrzymanie porządku w trakcie realizacji prac montażowych, w szczególności utrzymywać obszar prac montażowych w stanie czystym, uporządkowanym i wolnym od zbędnych przeszkód. Wykonawca zobowiązany jest również do natychmiastowego usuwania poza teren Zamawiającego wszelkich odpadów i śmieci będących następstwem wykonywania prac montażowych. Jeżeli zachodzić będzie potrzeba gromadzenia odpadów i śmieci na terenie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie posiadać odpowiedni pojemnik, którego miejsce ustawienia zostanie wyznaczone przez Zamawiającego. Pojemnik powinien być zabezpieczony przed wywiewaniem odpadów oraz opróżniany systematycznie przez Wykonawcę na własny koszt. Niedopuszczalne jest gromadzenie odpadów i śmieci w innych miejscach, lub usuwania ich do pojemników Zamawiającego;
 - 3) prowadzić prace montażowe w taki sposób, aby nie zakłócać funkcjonowania obiektów;
 - 4) zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania prac montażowych nie dopuszczając do powstania szkód, w szczególności do uszkodzenia ścian i stolarki okiennej, bądź uszkodzeń i zabrudzeń ścian w pomieszczeniach mu udostępnionych, w przypadku powstania szkód niezwłocznie je usunąć;
 - 5) zabezpieczyć odpowiednie warunki socjalne i sanitarne osób pracujących przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia;
 - 6) wykorzystywać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia materiały fabrycznie nowe, odpowiadające wymaganiom wynikającym z przepisów prawa, zgodne z przepisami o badaniach i certyfikacji, dopuszczone do stosowania na podstawie przepisów w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych oraz na podstawie przepisów dotyczących systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu powszechnego stosowania w budownictwie, a także zgodnych z normami przedmiotowymi;
 - 7) zgłosić Zamawiającemu, telefonicznie lub e-mailem, z odpowiednim wyprzedzeniem, gotowość do odbioru przedmiotu zamówienia;
 - 8) po wykonaniu prac montażowych doprowadzić obiekt i miejsca prowadzenia prac do należytego stanu i porządku;

- 9) opracować i przedstawić do weryfikacji przez Zamawiającego harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia w ciągu 3 dni roboczych od dnia podpisania Umowy;
- 10) nanieść kolorem czerwonym zmiany na dokumentacji powykonawczej, udostępnionej przez Zamawiającego, przed odbiorem przedmiotu zamówienia;
- 11) przeszkolić przedstawiciela Zamawiającego z obsługi urządzeń przed odbiorem przedmiotu zamówienia;
- 12) przekazać Zamawiającemu kartę gwarancyjną, instrukcję użytkowania oraz komplet dokumentacji materiałowej, określający producenta, typ, rodzaj i nazwę użytego materiału, najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia;
- 13) uzgodnić z Zamawiającym zasady dostępu do obiektów, zasady przebywania, organizowania dostaw i składowania materiałów oraz organizacji prac montażowych;
- 14) w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia z winy Wykonawcy istniejącego mienia Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego naprawienia oraz odtworzenia na własny koszt,
- 15) w przypadku, gdy Wykonawca nie usunie niezwłocznie uszkodzeń, o których mowa w ust. 14, Zamawiający po wezwaniu Wykonawcy, ma prawo do usunięcia tych uszkodzeń na koszt i ryzyko Wykonawcy;
- 16) naprawy w ramach gwarancji i rękojmi za wady, wykonywane będą w obiekcie Zamawiającego, w którym zamontowano przedmiot Umowy, koszt dojazdu, wyżywienia i noclegów serwisantów, transportu, materiałów do naprawy, części zamiennych i podzespołów oraz wszelkie inne koszty związane z wykonaniem napraw obciążają Wykonawcę.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) udostępnienia budynków w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia prac montażowych. Prace montażowe mogą odbywać się w godzinach ustalonych z przedstawicielem Zamawiającego określonym w § 5;
- 2) udostępnienia mediów niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy;
- 3) przystąpienia do odbioru prac zgłoszonych przez Wykonawcę..

§ 5

Dane osób upoważnionych

1. Przedstawicielami Zamawiającego w trakcie realizacji Umowy, w tym uprawnieni do odbioru przedmiotu zamówienia są:
 - 1) Pan (i)..... tel.; e-mail:,
 - 2) Pan (i)..... tel.; e-mail:,
2. Przedstawicielem Wykonawcy są:
 - 1) Pan (i)..... tel. ; e-mail:,
 - 2) Pan (i) tel. ; e-mail:,

§ 6**Wynagrodzenie**

1. Strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, za należyte i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie określonym w § 1, na kwotę w wysokości: zł netto (słownie: zł i .../100) oraz podatek VAT w wysokości % tj. zł (słownie: zł i .../100), co łącznie stanowi wynagrodzenie brutto w wysokości: zł (słownie: zł i .../100), zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy.
2. Wszelkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 7**Rozliczenie**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy zostanie wpłacone przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z kopią podpisanego bez zastrzeżeń protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Za termin płatności faktury Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji umowy oraz na dokonanie jakiegokolwiek czynności prawnej skutkującej zmianą wierzyciela lub obrotem wierzytelnościami wynikającymi z umowy.
5. W przypadku kiedy przepisy prawa tego wymagają w stosunku do Wykonawcy, Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego rachunek jest rachunkiem, dla którego zgodnie z przepisami prawa bank prowadzi rachunek VAT oraz że wskazany przez niego rachunek widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Bez uszczerbku dla innych postanowień umownych i przepisów prawa, Zamawiający dokona płatności jedynie na rachunek spełniający wymogi wskazane w zdaniu poprzedzającym.
6. Jeżeli zgodnie z przepisami prawa wynagrodzenie jest płatne w mechanizmie podzielonej płatności, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury zawierającej informację „mechanizm podzielonej płatności”, a Zamawiający dokona płatności w ramach tego mechanizmu.

§ 8**Kary umowne**

1. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy licząc od kolejnego dnia następującego po terminie, o którym mowa w § 2.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kwotę w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy, z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności.
3. Suma kar umownych określonych w ust. 1 nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania do wysokości poniesionej szkody, niezależnie od kar umownych.

§ 9

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres miesięcy na przedmiot Umowy liczony od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres 12 miesięcy na przedmiot Umowy liczony od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.
3. W przypadku wystąpienia wad lub usterek w wykonaniu przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż* dni roboczych od dnia zgłoszenia drogą mailową lub telefonicznie, zgodnie z ust. 6.
**zgodnie z terminem zadeklarowanym w Ofercie Wykonawcy*
4. W przypadku przedmiotu zamówienia, dla którego jest wymagany dłuższy czas na naprawę lub wymianę, Wykonawca poinformuje o planowanym terminie usunięcia usterki po jej weryfikacji. Naprawa w takim przypadku nie może przekroczyć 14 dni roboczych od momentu weryfikacji.
5. W przypadku bezskutecznego upływu terminu określonego w ust. 3 lub w ust. 4 Zamawiający po uprzednim wezwaniu, drogą mailową, ma prawo powierzyć usunięcie wad lub usterek stwierdzonych w przedmiocie Umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Za zgłoszenie usterki lub wady Strony rozumieją wysłanie zgłoszenia do Wykonawcy na adres e-mail: lub telefonicznie pod numer:

§ 10

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w terminie do 7 dni od powzięcia wiadomości o niewykonaniu lub nienależytym wykonywaniu Umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do wykonania lub należytego wykonania Umowy w terminie 7 dni roboczych liczonych od dnia powiadomienia Wykonawcy drogą mailową.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął prac lub opóźnia się z zakończeniem realizacji przedmiotu zamówienia, z przyczyn leżących po jego stronie, o więcej niż 7 dni roboczych;
 - 2) Wykonawca przerwał realizację prac na dłużej niż 7 dni roboczych bez podania przyczyny;
 - 3) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami przetargu, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na uwagi Zamawiającego;
 - 4) gdy przeciwko Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne, naprawcze lub przedsiębiorstwo Wykonawcy zostanie zbyte.

3. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy w przypadku:
 - 1) przerwania z winy Zamawiającego wykonywania przedmiotu zamówienia na okres dłuższy niż 10 dni roboczych, po uprzednim pisemnym wezwaniu do wyjaśnienia;
 - 2) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru przedmiotu zamówienia lub odmawia podpisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia;
 - 3) jeżeli Zamawiający w toku realizacji Umowy stanie się niewypłacalny.
4. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego w trybie opisanym w niniejszym paragrafie nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy określonej w § 8 ust. 4 Umowy.

§ 11

Zmiany w Umowie

1. Strony ustalają, że istotna zmiana Umowy może nastąpić w szczególności według zasad i na warunkach określonych w ust. 2 i 3.
2. Strony przewidują możliwość dokonania zmian w Umowie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w następujących sytuacjach:
 - 1) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia, jeżeli ta zmiana nie będzie miała wpływu na wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1;
 - 2) pojawienie się nowszej technologii związanej z realizacją przedmiotu zamówienia pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji prac lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia, jeżeli ta zmiana nie będzie miała wpływu na wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1;
 - 3) odkryciem niezainwentaryzowanych wcześniej instalacji lub zaistnienia nieprzewidzianych kolizji z innymi instalacjami czy urządzeniami mającymi wpływ na prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu Umowy, spowodowanego następującymi okolicznościami:
 - a) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - b) wystąpienia opóźnień niewynikających z winy Wykonawcy lub Zamawiającego podczas realizacji przedmiotu Umowy z powodu wystąpienia siły wyższej;
 - c) odmiennych od przyjętych w opisie przedmiotu zamówienia warunków i wytycznych, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanej instalacji;
 - d) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, w szczególności uniemożliwiających prowadzenie dostawy i montażu, przeprowadzania prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów.
4. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron, i zostaną wprowadzone do Umowy w formie aneksu.

Zachowanie poufności

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść Umowy, a w szczególności przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 4.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy o której mowa w ust. 1 zawartych w Umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do dopełnienia wszelkich starań, aby proces przetwarzania danych osobowych, ujawnionych w związku z realizacją Umowy był prowadzony zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (dalej „RODO”), oraz opracowanymi i wdrożonymi, na użytek wewnętrzny Stron, dokumentami zawierającymi zasady bezpiecznego przetwarzania danych osobowych w każdym z podmiotów.
4. Strony oświadczają, że wszelkie informacje uzyskane w wyniku wykonywania niniejszej umowy są poufne i nie mogą być bez pisemnej zgody drugiej Strony ujawnione osobom trzecim (tzn. osobom innym niż Strony Umowy), chyba że obowiązek przekazania takich informacji jest konieczny dla prawidłowego wykonania Umowy lub wynika z przepisów prawa.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z Umową, a w szczególności za udostępnienie osobom nieupoważnionym.
6. Obowiązek zachowania tajemnicy będzie zachowany przez okres 5 lat.
7. Przetwarzane dane osobowe są wyłącznie w celu wykonywania zadań realizowanych w interesie publicznym (art. 6 ust 1 lit e, f RODO) oraz obowiązków ciążących na Administratorze (art. 6 ust 1 lit c RODO) w tym zadań z tytułu realizacji Umowy (art. 6 ust 1 lit b RODO).
8. Wykonawca ma prawa przysługujące z RODO (dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia, przenoszenia wniesienia sprzeciwu i skargi), chyba, że skutkowałoby to niezgodnością przepisów.
9. Strony zgodnie oświadczają, że spełniły wobec siebie obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 i 14 RODO. Więcej informacji ze Strony Zamawiającego znajduje się na stronie LPR www.lpr.com.pl w zakładce RODO oraz w załączniku nr 3 do Umowy pt. „Klauzula Informacyjna RODO.”

§ 13**Postanowienia końcowe**

1. Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory jakie mogą powstać przy realizacji Umowy były rozwiązywane polubownie, w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze.
2. W wypadku, gdy polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron.
5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 1 do Umowy,
 - 2) Oferta Wykonawcy – Załącznik nr 2 do Umowy,
 - 3) Klauzula informacyjna RODO – Załącznik nr 3 do Umowy.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA