**UMOWA nr …………../DN/2024**

zawarta dnia 2024 roku w Warszawie, zwana dalej **„Umową”**, pomiędzy:

**Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym** z siedzibą w Warszawie przy ul. Księżycowej 5, kod 01-934 Warszawa, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji i Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej pod nr 0000144355, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON: 016321074, NIP: 5222548391,

reprezentowanym przez:

**dr n. o zdr. Marcina Podgórskiego – Dyrektora**

zwanym dalej **„Zamawiającym”**,

a

**…**

zwanym dalej **„Wykonawcą”**,

zwanych dalej łącznie „**Stronami**” lub każdą z osobna „**Stroną**”.

Umowę zawiera się bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.) tj. na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 wyżej wymienionej ustawy.

**§1**

**Przedmiot Umowy**

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia obecnej i wykonania nowej powłoki żywicznej w hangarze o powierzchni około 220 m2, odtworzenia cokołów na ścianach wewnętrznych hangaru w ilości około 33,5 mb, odtworzenia dylatacji i innych uszczelnień w ilości około 90 mb – zwanych dalej „przedmiotem umowy”, w budynku bazy Lotniczego Pogotowia Ratunkowego w Suwałkach 16-400 przy ul. Wojczyńskiego 2a.

Zamówienie obejmuje wykonanie kompleksowych prac wraz z dostawą wszystkich niezbędnych materiałów w ramach zakresu opisanego w §2.

**§2**

**Zakres Umowy**

Zamówienie dotyczy wykonania robót budowlanych wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi w zakresie kompleksowego usunięcia obecnej warstwy posadzki oraz do wykonania nowej posadzki żywicznej wylewanej, a w szczególności do:

* zabezpieczenia wszelkich elementów budynku oraz jego wyposażenia przed zabrudzeniem, uszkodzeniem podczas wykonywania prac,
* usunięcia obecnej powłoki żywicznej,
* wykonania miejscowych napraw posadzki betonowej, w tym zszycia rys,
* przygotowania podłoża,
* wykonania badań podłoża (wilgotność, wytrzymałość na odrywanie),
* wykonania nowej posadzki żywicznej wylewanej z zachowaniem reżimu technologicznego producenta chemii budowlanej, o grubości min. 2 mm i kolorze RAL 7035
* odtworzenia cokołów na wysokość 10cm,
* wykonania dylatacji, w tym wokół odwodnień liniowych i szyn,
* odtworzenia namalowań na posadzce, o szerokości 10 cm i długości ok. 32 mb,
* utylizacji odpadów,
* spełnienia wymagań specyfikacji materiałowej stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy

- zwanego dalej „zakresem umowy”.

**§3**

**Termin realizacji**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia ………………… 2024 r. Rozpoczęcie prac w dniu ………………… 2024 r.

**§4**

**Oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy i zakresu umowy w dobrej wierze i przy dochowaniu najwyższej zawodowej staranności oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa, normami oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, część B – Roboty wykończeniowe, zeszyt 3 – Posadzki mineralne i żywiczne, ITB, Warszawa 2023.
2. Wykonawca oświadcza, że jest mu znany stan obiektu i zakres umowy określony w §2 oraz nie wnosi uwag do powyższych.
3. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na koszt własny:
4. zapewnić personel umożliwiający terminową realizację prac, posiadający przeszkolenia oraz komplet dokumentów uprawniających do wykonywania prac;
5. przestrzegać zasad i procedur panujących na terenie Zmawiającego;
6. usuwać na bieżąco z terenu prowadzonych prac wszelkie odpady, opakowania po zużytych materiałach, w tym materiały pochodzące z rozbiórki wraz z ich utylizacją, zapewnić utrzymanie porządku w trakcie realizacji prac, w szczególności utrzymywać obszar prac w stanie czystym, uporządkowanym i wolnym od zbędnych przeszkód. Z uwagi na przedmiot działalności Zamawiającego, tj. wykonywanie operacji lotniczych i naziemnych, Wykonawca zobowiązany jest również do natychmiastowego usuwania wszelkich odpadów budowlanych (np. zbędnych materiałów, gruzu) i śmieci będących następstwem wykonywania prac. Jeżeli zachodzić będzie potrzeba gromadzenia odpadów budowlanych i śmieci na terenie prowadzonych prac Wykonawca zobowiązany będzie posiadać odpowiedni pojemnik, którego miejsce ustawienia zostanie wyznaczone przez Zamawiającego. Pojemnik będzie opróżniany przez Wykonawcę na własny koszt. Niedopuszczalne jest gromadzenie odpadów budowlanych i śmieci w innych miejscach, lub usuwania ich do pojemników Zamawiającego;
7. w razie konieczności zabezpieczyć (wygrodzić) obszar prowadzenia prac, uwzględniając fakt, że prace prowadzone będą na obiekcie użytkowanym oraz że należy zapewnić bezpieczną komunikację i dojście/dojazd pracowników, dostaw i gości do budynku.
8. zabezpieczyć odpowiednie warunki socjalne i sanitarne osób pracujących przy wykonywaniu Umowy,
9. przekazać Zamawiającemu komplet dokumentacji materiałowej, określający producenta, typ, rodzaj i nazwę użytego materiału, najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu Umowy.

**§5**

**Oświadczenie Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. ustanowienia przedstawicieli Zamawiającego do nadzoru prac;
2. przystąpienia do odbioru prac zgłoszonych przez Wykonawcę, przeprowadzenia odbioru i podpisania protokołu odbioru, uzgodnionego przez obie Strony;
3. dokonania odbioru przedmiotu umowy w terminie maksymalnie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

**§6**

**Dane osób upoważnionych**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w trakcie realizacji i odbioru przedmiotu Umowy są:
2. ………………………
3. ………………………
4. Przedstawicielem Wykonawcy jest:
5. ………………………
6. ………………………
7. Zmiany osób i adresów poczty elektronicznej, o których mowa w ust. 1 i 2 wymagają poinformowania o tym drugiej Strony w formie pisemnej albo w formie elektronicznej, na adresy wskazane w ust. 1 i 2 przez osobę upoważnioną. Zmiany te nie będą stanowiły zmiany Umowy.

**§7**

**Ochrona danych osobowych**

1. Zamawiający, działając na mocy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz.U. UE L 119 z 2016 r. 21-88), zwanego dalej: RODO, informuje, że jest Administratorem danych w rozumieniu RODO, w odniesieniu do danych osobowych personelu uczestniczącego z jego strony w czasie realizacji umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający spełnił wobec niego obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 i 14 RODO. Klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 2 do Umowy oraz znajduje się na stronie www.lpr.com.pl w zakładce RODO.
3. Przetwarzane są dane osobowe wyłącznie w celu wykonywania zadań realizowanych w interesie publicznym (art. 6 ust. 1 lit. e, f) oraz obowiązków ciążących na Administratorze  
   (art. 6 ust.1 lit. c) w tym zadań z tytułu realizacji Umowy (art. 6 ust.1 lit. b RODO).
4. Zleceniobiorca ma prawa przysługujące z RODO (dostępu do treści swoich danych oraz prawo i do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia, przenoszenia, wniesienia sprzeciwu i skargi), chyba że skutkowałoby to niezgodnością przepisów.
5. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść Umowy, a w szczególności przedmiot Umowy,  wysokość wynagrodzenia i dane osobowe zapiane w treści umowy, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

**§8**

**Wynagrodzenie**

1. Strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, za należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie określonym w § 2, na kwotę w wysokości: …………… zł netto (słownie: …………………………………………….. zł i …/100) oraz podatek VAT w wysokości 23% tj. ……………………………. zł (słownie: …………………………………………… zł i …/100), co łącznie stanowi wynagrodzenie brutto w wysokości: …………………. zł (słownie: ………………….. zł i …/100).
2. Wszelkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego.

**§9**

**Rozliczenie**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy zostanie wpłacone przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
2. Za termin płatności faktury Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana w walucie polskiej.
4. Płatności z tytułu wykonywania umowy następować będą na podstawie podpisanego obustronnie, bez uwag, protokołu odbioru oraz prawidłowo wystawionej faktury (pod pojęciem „prawidłowo” Zamawiający rozumie zawarcie wszystkich elementów faktury wymaganych przez obowiązujące przepisy prawa w tym zakresie). Faktura płatna będzie w terminie do 30 dni kalendarzowych od jej doręczenia Zamawiającemu, przelewem na rachunek Wykonawcy o numerze wskazanym na fakturze.
5. W celu terminowej realizacji płatności Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego przekazania faktury Zamawiającemu tuż po jej wystawieniu.
6. Faktury w wersji papierowej będą dostarczane na adres Zamawiającego.
7. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie i przesłanie faktur w formie elektronicznej.
8. W przypadku wystawienia faktury w formie elektronicznej, faktura w formacie pliku PDF zostanie przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej z adresu Wykonawcy: e-mail: […………………](mailto:…………………) na adres Zamawiającego: e-mail: [..................@lpr.com.pl](mailto:zte@lpr.com.pl) Zamawiający będzie przyjmował wyłącznie faktury przesłane pomiędzy wskazanymi adresami e-mail.
9. Zmiany adresów poczty elektronicznej lub odwołanie zgody na otrzymywanie faktur drogą elektroniczną, wymagają poinformowania o tym drugiej Strony w formie pisemnej albo w formie elektronicznej przez osobę upoważnioną. Zmiany te nie będą stanowiły zmiany Umowy.
10. Wykonawca działając zgodnie z przepisami prawa, zapewnia autentyczność pochodzenia oraz integralność treści faktur, wyraźne określenie danych Zamawiającego oraz ponosi pełną odpowiedzialność za faktury przesłane z adresu e-mail, o którym mowa w ust. 8.
11. Zamawiający zobowiązuje się do niedokonywania jakichkolwiek modyfikacji w otrzymanych dokumentach, ma jedynie prawo do wydruku załącznika oraz jego zapisania na dysku twardym.
12. Faktury będą wystawione na:

Lotnicze Pogotowie Ratunkowe, ul. Księżycowa 5, 01-934 Warszawa

NIP: 5222548391

1. W przypadku kiedy przepisy prawa tego wymagają w stosunku do Wykonawcy, Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego rachunek jest rachunkiem, dla którego zgodnie z przepisami prawa bank prowadzi rachunek VAT oraz że wskazany przez niego rachunek widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Bez uszczerbku dla innych postanowień umownych i przepisów prawa, Zamawiający dokona płatności jedynie na rachunek spełniający wymogi wskazane w zdaniu poprzedzającym.
2. Jeżeli zgodnie z przepisami prawa wynagrodzenie jest płatne w mechanizmie podzielonej płatności, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury zawierającej informację „mechanizm podzielonej płatności”, a Zamawiający dokona płatności w ramach tego mechanizmu.

**§10**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, w stosunku do terminu określonego w § 3.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w terminie do 14 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o niewykonaniu lub nienależytym wykonywaniu Umowy, z winy Wykonawcy, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do wykonania lub należytego wykonania Umowy w terminie 7 dni roboczych liczonych od dnia powiadomienia Wykonawcy drogą mailową. W przypadku rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy kwotę w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy, z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
4. Suma kar umownych określonych w ust. 1 i 2 nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1-3, za zasadach ogólnych wynikających z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 , z późn. zm.).

**§11**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy liczonych od dnia podpisania bez zastrzeżeń przez Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. W przypadku wystąpienia wad lub usterek w wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jednak nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia.
3. W przypadku bezskutecznego upływu terminu określonego w ust. 2 Zamawiający   
   po uprzednim wezwaniu, ma prawo powierzyć usunięcie wad lub usterek stwierdzonych   
   w przedmiocie Umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§12**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w części lub w całości, w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

1. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej należycie części Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w części lub w całości gdy:
3. Wykonawca przeprowadza roboty budowlane niezgodnie z postanowieniami Umowy lub z przepisami prawa i wiedzą techniczną;
4. Wykonawca zleci przeprowadzenie robót lub ich części podwykonawcy lub podwykonawcom;
5. Wykonawca porzuci roboty lub w inny sposób okaże swój zamiar niewywiązania się  
   z zobowiązań umownych.
6. Odstąpienie od Umowy zgodnie z ust. 4 następuje w drodze pisemnego oświadczenia złożonego Wykonawcy, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia powzięcia informacji o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, wraz z podaniem uzasadnienia, po wcześniejszym wezwaniu Wykonawcy do zaniechania naruszeń, o których mowa w ust. 4, w terminie 7 dni roboczych
7. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
8. Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory jakie mogą powstać przy realizacji Umowy były rozwiązywane polubownie, w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze.
9. W wypadku, gdy polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
10. Wszelkie zmiany Umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
11. Załączniki stanowią integralną część Umowy.
12. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznik nr 1 – Specyfikacja materiałowa

Załącznik nr 2 – klauzula RODO

Załącznik nr 3 – oferta Wykonawcy

***………………………. ……………………….***

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**Załącznik nr 1 do Umowy – Specyfikacja materiałowa**

**Specyfikacja dla żywicy**

Rodzaj – posadzka z żywic syntetycznych, epoksydowa, wylewana

Grubość – minimum 2 mm

Faktura – skórka pomarańczy

Kolor – RAL 7035

Antypoślizgowość – min. R10

Odporność na ścieranie ≥ AR1

Twardość w skali Shore`a – min 72

Inne: odporna na paliwo lotnicze typu JET A1

**Specyfikacja dla namalowań**

Rodzaj – żywica syntetyczna, epoksydowa, powłokowa

Grubość – ok. 0,5mm

Kolor – RAL 1003 – do weryfikacji

Antypoślizgowość – min. R10

Odporność na ścieranie ≥ AR1

Twardość w skali Shore`a – min 72

Inne: odporna na paliwo lotnicze typu JET A1

Załącznik nr 2 do Umowy

**Klauzula informacyjna RODO**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | **INFORMACJE ZWIĄZANE Z PRZETWARZANIEM DANYCH OSOBOWYCH W ZWIĄZKU Z REALIZACJĄ UMOWY** |   Na podstawie art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia  27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) – zwanego dalej „RODO”, informujemy, iż:   |  | | --- | | 1. Tożsamość i dane kontaktowe Administratora |   **Lotnicze Pogotowie Ratunkowe** z siedzibą w Warszawie, przy ul. Księżycowej 5, 01-934 Warszawa, zarejestrowanym w rejestrze stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000144355, prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS, NIP 522-254-83-91, REGON: 016321074.   |  | | --- | | 1. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych |   W sprawach związanych z ochroną danych osobowych oraz w związku z realizacją praw przysługujących osobom, których dane są przetwarzane, prosimy kontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych, przesyłając wiadomość na adres e-mail: [iod@lpr.com.pl](about:blank) lub na adres siedziby LPR, wskazany powyżej.   |  | | --- | | 1. Cele oraz podstawa prawna przetwarzania danych |   Przetwarzanie danych jest niezbędne do realizacji celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora (art. 6 ust. 1 lit. b i f RODO), tj.:   1. w związku z wykonaniem zawartej umowy; 2. w przypadku konieczności ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami.  |  | | --- | | 1. Kategorie przetwarzanych danych i okres ich przechowywania |   Pani/Pana dane osobowe zawarte w Umowie w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.  Pani/ Pana dane osobowe będą przechowywane przez czas niezbędny do realizacji umowy, o której mowa powyżej. Okres ten może zostać przedłużony o czas niezbędny do dochodzenia lub obrony przed roszczeniami.   |  | | --- | | 1. Informacje o kategoriach odbiorców Pani /Pana danych osobowych |   Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, a także podmiotom którym Administrator powierzył przetwarzanie danych na podstawie zawartych umów powierzenia, tacy jak dostawcy systemów informatycznych i usług IT.   |  | | --- | | 1. Informacja o przysługujących Pani/Panu prawach, w związku z przetwarzaniem danych osobowych |  1. Przysługuje Panu/Pani prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, żądania ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, przenoszenia danych, o ile  i w zakresie w jakim wynika to z przepisów prawa; 2. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdyby przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących, naruszało przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO), na adres: Biuro Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, 00-193 Warszawa,  ul. Stawki 2.  |  | | --- | | 1. Informacja o profilowaniu |   Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane przez Administratora w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.   |  | | --- | | 1. Źródło pozyskania danych |   Pani/Pana dane zostały przekazane przez osoby reprezentujące podmiot, w którym Pani/Pan jest zatrudniona/y, będący stroną umowy zawartej z LPR, o której mowa powyżej. |